

BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

**Verkennd bodemonderzoek
Plantage Doklaan 28-36 in Amsterdam**

Opdrachtgevers : Elio B.V.
Fons Keislair
Zandvoortselaan 18
2042 XA Zandvoort

Uitvoering : Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Projectnummer : BM2540
Datum : 26 april 2017
Opgesteld door : mw. drs. K. Koopman

Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Tussen de Bogen 44
1013 JB Amsterdam
tel: 020-423 61 85
e-mail: info@backmilieu.nl

Samenvatting

1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	: Verkennend bodemonderzoek
Locatie	: Plantage Doklaan 28- 36, Amsterdam
Kadastrale aanduiding	: Gemeente Amsterdam, sectie O, nrs 414, 415, 416, 417, 418
Projectnummer	: BM2540
Opdrachtgever	: Elio B.V.
Uitvoering veldwerk	: E. Back/N. Coughlan
Opp. onderzoekslocatie	: ca. 333 m ²

2. Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor funderingherstel van de panden. De panden 32, 34 en 36 zullen worden onderkelderd. Op nr 28 wordt alleen funderingherstel uitgevoerd. De fundering van het pand nr 30 wordt hersteld via nrs 28 en 32.

3. Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de bouwlocatie.

4. Uitslag van het bodemonderzoek

Het analysemonster MM1 (toplaag nr 32 en 33: zand, zwak/matig puin) is sterk verontreinigd met lood, zink en PAK en is licht verontreinigd met cadmium, koper, kwik en minerale olie.

Het analysemonster MM2 (toplaag nr 28: zand, zwak puin) is sterk verontreinigd met lood, matig verontreinigd met zink en is licht verontreinigd met koper, kwik en minerale olie.

Het analysemonster MM3 (diepere laag nr 36: zandig, humeuze klei) is sterk verontreinigd met lood, matig verontreinigd met zink en koper en is licht verontreinigd met kobalt, kwik en nikkel.

Het analysemonster MM4 (diepere laag nr 28: humeuze klei, puinbrokjes) is sterk verontreinigd met koper, lood en zink en is licht verontreinigd met kwik.

Het analysemonster MM5 (diepere laag nr 32 en 33: humeuze klei, puinbrokjes) is sterk verontreinigd met lood en is licht verontreinigd met koper, kwik en zink.

Het analysemonster MM6 (diepere laag nr 36: klei, zwak puin) is sterk verontreinigd met koper en is licht verontreinigd met kwik en lood.

In het grondwater uit peilbuis 2 is een licht verhoogde concentratie met barium aangetroffen.

In de bodem zijn visueel geen asbestverdachte materialen waargenomen.

5. Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese verdachte locatie aangenomen.

De grond is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen, minerale olie en PAK. De sterke verontreinigingen betreffen koper, lood, zink en PAK. Het grondwater is niet noemenswaardig verontreinigd. De aangetroffen verontreinigingen geven verder geen aanleiding tot nader onderzoek.

Voor het realiseren van de plannen wordt grondverzet uitgevoerd in de licht tot sterk verontreinigde grond. Hiervoor zal een BUS procedure moeten worden gevolgd bij het bevoegd gezag, Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).

INHOUD

1	Inleiding	5
2	Vooronderzoek	6
3	Hypothese en onderzoeksopzet	8
4	Onderzoeksmethode	9
	4.1 Veldwerk	9
	4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek	10
5	Veldwaarnemingen	11
6	Resultaten laboratoriumonderzoek	12
	6.1 Algemeen	12
	6.2 Grond	13
	6.3 Grondwater	14
7	Interpretatie	15
8	Conclusie	16

BIJLAGEN

1	Omgevingskaart (1:12.500)
2	Situatietekening met boorlocaties
3	Methodiek van bemonsteren
4	Beschrijving boorprofielen
5	Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen
6	Toetsingstabellen achtergrond-, streef - en interventiewaarden
7	Bodemrapportage Plantage Doklaan 28-36 (ODNZKG)

1 Inleiding

In opdracht van Elio B.V. heeft Back Milieu-advies en onderzoek B.V. in de periode maart-april 2017 een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Plantage Doklaan 28-36 in Amsterdam.

De aanleiding voor het onderzoek is het voorgenomen funderingherstel van de panden. De panden 32, 34 en 36 zullen worden onderkelderd. Op nr 28 wordt alleen funderingherstel uitgevoerd. De fundering van het pand nr 30 wordt hersteld via nrs 28 en 32. Het doel van het verkennd bodemonderzoek is de grond- en grondwaterkwaliteit op de bouwlocatie vast te stellen, teneinde inzicht te verkrijgen of er sprake is van eventuele bodemverontreiniging en zo ja, met welke parameters grond en grondwater zijn verontreinigd.

De opzet en uitvoering van het verkennd onderzoek is conform de Amsterdamse Richtlijn Verkennd Onderzoek (ARVO, dec. 2011). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (SIKB, versie 5, december 2013) met de onderliggende protocollen 2001 en 2002. Eventuele afwijkingen op de richtlijnen zijn gemotiveerd weergegeven.

De chemische analyses zijn volgens AS3000 uitgevoerd door Analytico Milieu BV in Barneveld. Interpretatie van de chemische analyses is volgens de Circulaire bodemsanering 2013. Tevens is op indicatieve basis onderzoek gedaan naar eventuele verontreiniging van de bodem met asbest.

Het rapport is als volgt opgebouwd. Op basis van de locatiegegevens (H2) is een uitgangshypothese opgesteld met betrekking tot de verwachte bodemkwaliteit (H3). Vervolgens worden het uitgevoerde veldwerk en de laboratorium analyses beschreven (H4). De veldwaarnemingen en de resultaten van de laboratoriumanalyses worden besproken in H5 en H6. In H7 worden de resultaten geïnterpreteerd en tot slot worden in H8 de conclusies en eventuele aanbevelingen vermeld.

Ondanks het feit dat er gestreefd is naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, kan niet worden uitgesloten dat lokale afwijkingen in de bodem voorkomen. Met nadruk wordt erop gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Mede hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Tussen Back Milieu-advies en onderzoek BV (Back) en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Back zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

2 Vooronderzoek

De onderzoekslocatie betreft de panden aan Plantage Doklaan 28 tot en met 36. Op nr 28 wordt alleen funderingherstel uitgevoerd. De fundering van het pand nr 30 wordt hersteld via nrs 28 en 32. De onderzoekslocatie heeft een oppervlak van circa 333 m².

Het perceel ligt binnen de historische ring van bewoning in Amsterdam. Dit betekent dat op de locatie een oud-stedelijke ophooglaag aanwezig is met o.a. zand/slib/puinhoudende grond. Dergelijke lagen kenmerken zich door de aanwezigheid van bijmengingen met baksteenpuin, geglazuurde potscherven, scherven van glas, pijpesteeltjes, en –koppen, stukjes metaal, sintels en koolasresten. De bijmengingen zijn in wisselende samenstelling en hoeveelheden aanwezig en hebben geleid tot een diffuse en heterogeen verdeelde verontreiniging met zware metalen (vooral koper, lood en zink) en PAK.

Door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is een bodemrapportage verstrekt. In deze rapportage zijn de bodemrelevante gegevens, zoals uitgevoerde bodemonderzoeken en (voormalige) bedrijfsactiviteiten van het perceel en directe omgeving rondom het perceel, weergegeven. De bodemrapportage is integraal opgenomen in bijlage 7.

Uit de bodemrapportage blijkt dat van de onderzoekslocatie geen gegevens bekend zijn.

In het pand aan Plantage Doklaan 28 is door ons bureau in november 2014 een indicatief grondonderzoek uitgevoerd ten behoeve van funderingsinspectie (kenmerk 14/211101/EB). Uit dit onderzoek blijkt dat de grond licht tot matig verontreinigd is met zware metalen. De matige verontreiniging betreft lood.

Voor de panden aan Plantage Doklaan 36-38 is door ons bureau in november 2014 een indicatief grondonderzoek uitgevoerd ten behoeve van funderingsinspectie (kenmerk 14/211102/EB). Uit dit onderzoek blijkt dat de grond licht tot sterk verontreinigd is met zware metalen en PAK. De sterke verontreiniging betreft lood.

Op Plantage Doklaan 40-42 heeft ons bureau in 2016 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat de grond onder het tussenlid licht tot sterk verontreinigd is met zware metalen, minerale olie en PAK. De sterke verontreiniging betreft zink. De toplaag onder het voor- en achterhuis is licht tot matig verontreinigd met zware metalen. De diepere laag onder het voor- en achterhuis is licht verontreinigd. Het grondwater is licht verontreinigd met naftaleen.

In de bodemrapportage staan op Plantage Doklaan 18 t/m 24 diverse bodembedreigende activiteiten vermeld, o.a. garagebedrijf (diverse tanks bekend). Door Wareco is op deze locatie in 2000 een inventariserend bodemonderzoek uitgevoerd. Bij dit onderzoek zijn sterke verontreinigingen met metalen (met name lood en zink) in de bodem aangetroffen.

Aan de achterzijde grenst de locatie aan Plantage Kerklaan 61. Op deze locatie is de bodem licht tot sterk verontreinigd met enkele metalen. Plaatselijk is de bodem (grond en grondwater) sterk verontreinigd met minerale olie.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart (Nota Bodembeheer gemeente Amsterdam, versie 1.1 dd 10 december 2013, bijlage 3d), wordt de kwaliteit van zowel de toplaag (0,0-0,5 m) als diepere laag (0,5-2,0 m) geclassificeerd als '> industrie' (zone 4 = sterk verontreinigd).

Op basis van de Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam" (DMB, 2008) blijkt dat ter hoogte van de Plantage Doklaan in het verleden geen watergang of sloot heeft gelegen. Een uitsnede uit deze kaart is in de onderstaande figuur opgenomen. De roze arcering betreft gebied met ophooglaag. De donkerblauwe lijnen betreffen gedempte watergangen. Het lichtblauwe vlak betreft het voormalige spoorwegemplacement van de NS. De onderzoekslocatie is met een rode stip aangegeven.

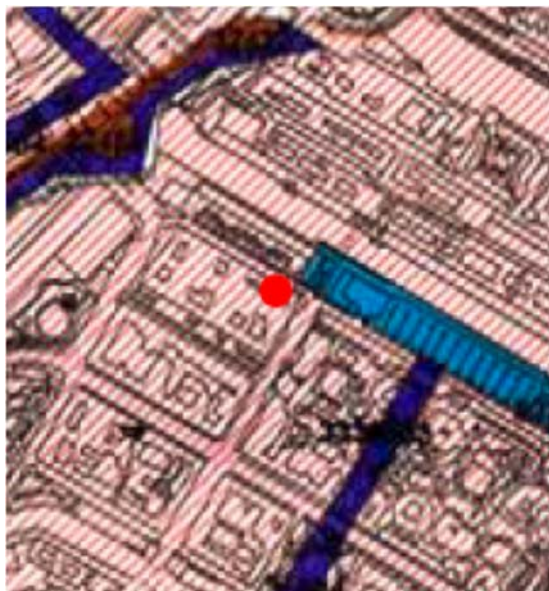


Fig 1. Uitsnede Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

In bijlage 2 is een tekening van de locatie weergegeven.

3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van de ligging van de locatie en de informatie uit het vooronderzoek is als uitgangshypothese uitgegaan van een verdachte locatie; naar verwachting zal de bodem verontreinigd zijn, o.a. als gevolg van het toepassen van verontreinigde ophoogmaterialen. Voor de onderzoeksinspanning is de bemonsteringsstrategie 'voor-oorlogse wijken' aangehouden.

Specifiek ten aanzien van verontreiniging van de bodem met asbest is de onderzoekslocatie voorafgaand aan het onderzoek als 'niet-verdacht' beschouwd. Het verkennend bodemonderzoek behelst nadrukkelijk geen onderzoek conform NEN5707. Wel is bij de uitvoering van het onderzoek specifiek gelet op eventuele aanwezigheid van asbestverdachte materialen op en in de bodem.

4 Onderzoeksmethode

4.1 Veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd op 22 en 29 maart 2017 en bestond uit de volgende werkzaamheden:

- inspectie van de locatie,
- het uitvoeren van 7 handboringen tot maximaal 4,0 meter minus maaiveld (niveau begane grond/maaiveld), waarvan één boring (nr 2) is afgewerkt met een peilbuis,
- het opgeboorde bodemmateriaal uit de boringen bemonsteren per bodemtype in maximale trajecten van 0,5 m,
- het beschrijven en zintuiglijk beoordelen (geur, kleur, bijmenging / verstoringen en asbestverdachte materialen) van het opgeboorde bodemmateriaal,
- het peilen van het grondwaterniveau en bemonsteren van het grondwater de peilbuis.

De boringen zijn hoofdzakelijk verricht met een Edelmanboor en steekguts. Een algemene beschrijving van de methode van bemonsteren en de gebruikte materialen staat weergegeven in bijlage 3. De boorlocaties staan weergegeven in bijlage 2. Een beschrijving van de boorprofielen met de zintuiglijke waarnemingen en monsterdiepten is weergegeven in bijlage 4.

De grond- en grondwatermonsters zijn afzonderlijk verpakt en naar het laboratorium gebracht. In het laboratorium zijn van de verzamelde grondmonsters zes analysemonster samengesteld (MM1 tot en met MM6). De samenstelling van de analysemonsters is weergegeven in de onderstaande tabel.

tabel 1 - Samenstelling analysemonster.

code	grondmonster(s) [] = bodemtraject in m –mv	grondslag
MM1	1.3, 1.4 [0,1-1,0], 2.3 [0,5-0,7] en 3.3, 3.4 [0,5-1,4]	toplaag nr 32 en 33: humeus zand, zwak/matig puin
MM2	4.2 en 5.2 [0,05-0,55]	toplaag nr 28: zand, zwak puin
MM3	7.4, 7.5, 7.6 [0,7-1,9]	diepere laag nr 36: zandig, humeuze klei
MM4	4.3, 4.4 [0,55-1,5] en 5.4, 5.5 [0,6-1,6]	diepere laag nr 28: zandig, humeuze klei, puinbrokjes
MM5	1.5 [1,0-1,5], 1.8 [2,5-3,0], 1.10 [3,5-4,0], 2.4, 2.5 [0,7-1,2], 2.8, 2.9 [2,5-3,5], 3.5 [1,4-1,9], 3.7 [2,4-2,9] en 3.9 [3,0-3,5]	diepere laag nr 32 en 34: zandig, humeuze klei
MM6	6.4-6.8 [1,4-3,9] en 7.7-7.10 [1,9-3,9]	diepere laag nr 36: klei, zwak puin

4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek

Grond

De analysemonster MM1 tot en met MM6 zijn geanalyseerd op het standaard stoffenpakket A bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek¹ dat bestaat uit de parameters en stoffen:

- minerale olie (GC),
- som-PAK,
- som-PCB,
- metalen barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- lutum- en organische stofgehalte.

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis 2 is geanalyseerd op het standaard stoffenpakket B bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek² dat bestaat uit de volgende stoffen:

- metalen arseen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- minerale olie (GC),
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen,
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.

¹ SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008

² SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008 (aangevuld met arseen conform beleid gemeente Amsterdam)

5 Veldwaarnemingen

In de panden betonvloeren. Op nr 28 liggen tegels. De buitenplaatsen zijn bestraat met tegels.

De bodemopbouw bestaat uit klei tot maximale boordiepte (= 4,0 m min vloer/maaiveld). De kleilaag is over het algemeen humeus en zandig en plaatselijk puinhoudend (gradatie: brokjes tot matig). Op de buitenplaatsen is tot 0,5 à 1,0 m –mv zand al dan niet puinhoudend aangetroffen op de kleilaag.

Bij boring 3 (huisnr 34) is tot 1,4 m min vloer matig puinhoudend zand op de klei aangetroffen. Hier is onder de klei, vanaf 3,0 tot 4,0 m min vloer, zwart donkerbruin, matig puinhoudend, humeus zand aangetroffen. Mogelijk betreft dit een gedempte watergang.

Tijdens het veldwerk is het opgeboorde bodemmateriaal specifiek beoordeeld op aanwezigheid van asbestverdachte materialen. In het bodemprofiel zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Tijdens de grondwaterbemonstering zijn de zuurgraad (pH), geleidbaarheid (EC) en de troebelheid van het grondwater uit peilbuis 2 bepaald. De waarden staan op het boorprofiel vermeld (bijlage 4).

6 Resultaten laboratoriumonderzoek

6.1 Algemeen

Voor de beoordeling van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters is gebruik gemaakt van de achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor microverontreinigingen, zoals weergegeven in de Circulaire bodemsanering 2013.

De **achtergrondwaarden** voor grond en **streefwaarden** voor grondwater geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit komt overeen met het niveau waarbij de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, dier of plant, zijn veiliggesteld. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op metingen van de bodemkwaliteit anno 2004 in onverdachte landbouw- en natuurgebieden in Nederland. Als de kwaliteit van grond of bagger voldoet aan de achtergrondwaarden is deze geschikt voor elke functie en mag deze overal worden toegepast.

De **interventiewaarden** bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hierbij is sprake van een zodanige bodemverontreiniging, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier of plant, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden zijn gebaseerd op een uitgebreide studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM), naar zowel de humaan- als toxicologische effecten van bodemverontreinigende stoffen.

Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te kunnen spreken geldt als voorwaarde dat voor ten minste één stof de gemiddelde grondconcentratie in 25 m³ bodemvolume of de gemiddelde grondwaterconcentratie in 100 m³ bodemvolume, hoger moet zijn dan de interventiewaarde.

Bij concentraties aan verontreinigende stoffen tussen het niveau van de streef- en interventiewaarde, geldt dat formeel een nader onderzoek noodzakelijk is als de gemeten concentraties de halve som van de streef- en interventiewaarden overschrijden, de zogenaamde **tussenwaarde**.

De waarden zijn afhankelijk en berekend aan de hand van het lutum- en organisch stofgehalte van de diverse grond(meng)monsters (de bodemtypecorrectie). Voor organische verbindingen zoals minerale olie en polycyclische aromaten zijn de streef- en interventiewaarden gerelateerd aan alleen het organische stofgehalte van de bodem. De geanalyseerde gehalten zijn omgerekend naar de standaardbodem (lutum 25% en organisch stof 10%).

De toetsingswaarden zijn geen 'harde' criteria. Rekening dient te worden gehouden met het feit dat de mobiliteit van de stoffen in de bodem en daardoor verspreiding in het milieu afhankelijk is van diverse bodemeigenschappen. Bovendien is van belang dat de mate van blootstelling aan de bevolking mede afhankelijk is van de bestemming van het terrein en het gebruik van de grond, in de huidige situatie en in de toekomst.

6.2 Grond

De grondanalyses zijn weergegeven op het analyserapport 2017037022, dat is opgenomen in bijlage 5. In bijlage 6.1 is de toetsing van de analyseresultaten aan de achtergrond- en interventiewaarden opgenomen, waarbij de gemeten gehalten zijn omgerekend naar standaard bodem. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden weergegeven. Opgemerkt wordt dat barium niet in de tabel is opgenomen vanwege het ontbreken van een toetsingswaarde voor deze parameter.

Tabel 2 – Overschrijdingstabel grond

monster- code	boringen [diepte, m –mv]	grondslag	> AW	> T	> I
MM1	1.3, 1.4 [0,1-1,0], 2.3 [0,5-0,7] en 3.3, 3.4 [0,5-1,4]	toplaag nr 32 en 33: humeus zand, zwak/matig puin	Cd, Cu, Hg, min. olie	-	Pb, Zn, PAK
MM2	4.2 en 5.2 [0,05-0,55]	toplaag nr 28: zand, zwak puin	Cu, Hg, min. olie	Zn	Pb
MM3	7.4, 7.5, 7.6 [0,7-1,9]	diepere laag nr 36: zandig, humeuze klei	Co, Hg, Ni	Zn, Cu	Pb
MM4	4.3, 4.4 [0,55-1,5] en 5.4, 5.5 [0,6-1,6]	diepere laag nr 28: zandig, humeuze klei, puinbrokjes	Hg	-	Cu, Pb, Zn
MM5	1.5 [1,0-1,5], 1.8 [2,5-3,0], 1.10 [3,5-4,0], 2.4, 2.5 [0,7-1,2], 2.8, 2.9 [2,5-3,5], 3.5 [1,4-1,9], 3,7 [2,4-2,9] en 3.9 [3,0-3,5]	diepere laag nr 32 en 34: zandig, humeuze klei	Cu, Hg, Zn	-	Pb
MM6	6.4-6.8 [1,4-3,9] en 7.7-7.10 [1,9-3,9]	diepere laag nr 36: klei, zwak puin	Hg, Pb	-	Cu

verklaring:

- > AW = overschrijding achtergrondwaarde
- > T = overschrijding tussenwaarde
- > I = overschrijding interventiewaarde

6.3 Grondwater

Het analyserapport (2017040618) van het milieulaboratorium is weergegeven in bijlage 5. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden. Deze toetsing is opgenomen in bijlage 6.2. In de tabel 3 zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden opgenomen.

Tabel 3 – Overschrijdingstabel grondwater

monstercode	filterstelling [m –mv]	> S	> T	> I
PB2	2,2 – 3,3	Ba	-	-

verklaring

- > S = overschrijding streefwaarde
- > T = overschrijding tussenwaarde
- > I = overschrijding interventiewaarde

7 Interpretatie

Om de mate van verontreiniging aan te geven van de afzonderlijke grond- en grondwatermonsters wordt de volgende terminologie toegepast:

- | | |
|--|---------------------|
| • concentraties lager dan of gelijk aan de achtergrond- of streefwaarde: | niet verontreinigd |
| • concentraties hoger dan de achtergrond- of streefwaarde, echter lager dan de tussenwaarde: | licht verontreinigd |
| • concentraties gelijk aan of hoger dan de tussenwaarde maar lager dan de interventiewaarde: | matig verontreinigd |
| • concentraties gelijk aan of boven de interventiewaarde: | sterk verontreinigd |

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

Grond

Het analysemonster MM1 (toplaag nr 32 en 33: zand, zwak/matig puin) is sterk verontreinigd met lood, zink en PAK en is licht verontreinigd met cadmium, koper, kwik en minerale olie.

Het analysemonster MM2 (toplaag nr 28: zand, zwak puin) is sterk verontreinigd met lood, matig verontreinigd met zink en is licht verontreinigd met koper, kwik en minerale olie.

Het analysemonster MM3 (diepere laag nr 36: zandig, humeuze klei) is sterk verontreinigd met lood, matig verontreinigd met zink en koper en is licht verontreinigd met kobalt, kwik en nikkel.

Het analysemonster MM4 (diepere laag nr 28: humeuze klei, puinbrokjes) is sterk verontreinigd met koper, lood en zink en is licht verontreinigd met kwik.

Het analysemonster MM5 (diepere laag nr 32 en 33: humeuze klei, puinbrokjes) is sterk verontreinigd met lood en is licht verontreinigd met koper, kwik en zink.

Het analysemonster MM6 (diepere laag nr 36: klei, zwak puin) is sterk verontreinigd met koper en is licht verontreinigd met kwik en lood.

Grondwater

In het grondwater uit peilbuis 2 is een licht verhoogde concentratie met barium aangetroffen.

8 Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese verdachte locatie aangenomen.

De grond is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen, minerale olie en PAK. De sterke verontreinigingen betreffen koper, lood, zink en PAK. Het grondwater is niet noemenswaardig verontreinigd. De aangetroffen verontreinigingen geven verder geen aanleiding tot nader onderzoek.

Voor het realiseren van de plannen wordt grondverzet uitgevoerd in de licht tot sterk verontreinigde grond. Hiervoor zal een BUS procedure moeten worden gevolgd bij het bevoegd gezag, Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).

Bijlage 1 - Omgevingskaart (1:12.500)



Bron: Topografische Dienst Kadaster

Titel Omgevingskaart Plantage Doklaan 28-36 Amsterdam			
Opdrachtgever Elio B.V.			
Projectnr	BM2540	Datum	13-04-2017
Tek.nr	2540-1	Schaal	1:12.500
Bijlage	1	Formaat	A4



Bijlage 2 - Situatiekening met boorlocaties



Legenda

-  boring
-  peilbuis



Titel Plantage Doklaan 28-36 Amsterdam: boorlocaties

Opdrachtgever Elio B.V.

Projectnr BM2540

Datum 13-04-2017

Tek.nr 2540-2

Schaal 1:200

Bijlage 2

Formaat A4



BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Bijlage 3 - Methodiek van bemonsteren

Bijlage 3: bemonsteringstechnieken grond en grondwater

Algemeen

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënische Bodemonderzoek (SIKB, versie 5 december 2013)

De grond- en grondwatermonsters worden door een extern milieulaboratorium met STERLAB-erkenning geanalyseerd.

Het verrichten van boringen

Tot circa 7 m - mv. worden grondboringen handmatig verricht met behulp van een pulsboorset. Wanneer dieper moet worden geboord, dan gebeurt dit met behulp van een mechanische pulsboorinstallatie.

Boringen tot aan de grondwaterspiegel

Voor het verrichten van boringen tot aan de grondwaterspiegel, wordt in de meeste gevallen gebruik gemaakt van een Edelmanboor (zand-, klei- of combinatietype) met verschillende diameters (70, 100 en 150 mm). De Edelmanboor wordt gebruikt voor zowel sterk als weinig cohesieve gronden. Het doorboren van puinrijke lagen gebeurt met behulp van een riversideboor. Als de grond zeer harde lagen bevat, kan gebruik worden gemaakt van een ramgutsset. Met de gutsboor kunnen sterk cohesieve gronden snel worden bemonsterd.

Boringen onder de grondwaterspiegel

Boringen onder de grondwaterspiegel worden verricht met een Edelmanboor (in sterk cohesieve gronden waarbij het boorgat niet inzakt) of met een pulsboorset (in weinig of matig cohesieve gronden).

De pulsset bestaat uit een roestvrij stalen puls met mantelbuizen; deze mantelbuizen voorkomen dat het boorgat inzakt.

Ook bij het doorboren van een mogelijke drijfslaag worden mantelbuizen toegepast. Hierbij bestaat de mogelijkheid om eenmaal te vertoeren (dat wil zeggen het veranderen van een grote diameter naar een kleinere diameter) om contaminatie naar dieper gelegen bodemlagen te voorkomen.

Het nemen en bewaren van grondmonsters

Van de bij de boringen vrijkomende grond worden in beginsel van specifieke bodemlagen of zintuiglijk waarneembare verontreinigingen representatieve monsters samengesteld. Bij het ontbreken van onderscheiden- de lagen, wordt iedere laag van een halve of hele meter dikte apart bemonsterd.

In het veld worden glazen potten, die luchtdicht worden afgesloten, geheel gevuld met het monstermateriaal. De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte (temperatuur circa 4 °Celsius). De te analyseren grondmonsters worden dezelfde of de volgende dag naar een laboratorium gebracht. De overige grondmonsters blijven één maand bewaard voor eventuele aanvullende analyses.

Het plaatsen van peilbuizen

Voor het nemen van grondwatermonsters worden kunststof peilbuizen in het boorgat geplaatst met een inwendige diameter van 36 mm (KIWA-gekeurd pvc) of 34,6 mm (hdpe). De bovenkant van de perforatie wordt - indien mogelijk – 0,5 m onder de grondwaterspiegel afgesteld. Een peilbuis bestaat uit een geperforeerd gedeelte van 1 m (peilfilter) en een blind bovenstuk (stijgbuis) tot aan het maaiveld. De sleufdiameter van het geperforeerde gedeelte is 0,3 mm. Om ervoor te zorgen dat het filter in het midden van het boorgat komt te staan, wordt de peilbuis gecentreerd. Daarna wordt in het boorgat tot een halve meter boven het geperforeerde gedeelte uitgegloeid filtergrind (1,2-1,7 mm) aangebracht. Bovenop het grind wordt met bentoniet een kleiprop aangebracht ter voorkoming van voorkeurstroming van grondwater en water van bovenaf (regenwater e.d.). De peilbuis wordt iets onder het maaiveld afgewerkt met een straatpot.

Als tijdens het boorwerk een slecht doorlatende bodemlaag is doorboord, wordt op de desbetreffende diepte het boorgat afgedicht met bentoniet. Ook als in een boorgat meerdere peilbuizen worden afgesteld, wordt tussen de verschillende filters een bentonietafdichting aangebracht.

Nadat de peilbuis geplaatst is, wordt - indien mogelijk - het eventueel gebruikte werkwater en driemaal de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Om te controleren of al het werkwater daadwerkelijk verdwenen is, wordt afgepompt tot de elektrische geleidbaarheid van het opgepompte water constant blijft. Tussen plaatsing van de peilbuis en de bemonstering van het grondwater wordt een minimale standtijd van een week in acht genomen.

Het nemen en bewaren van grondwatermonsters

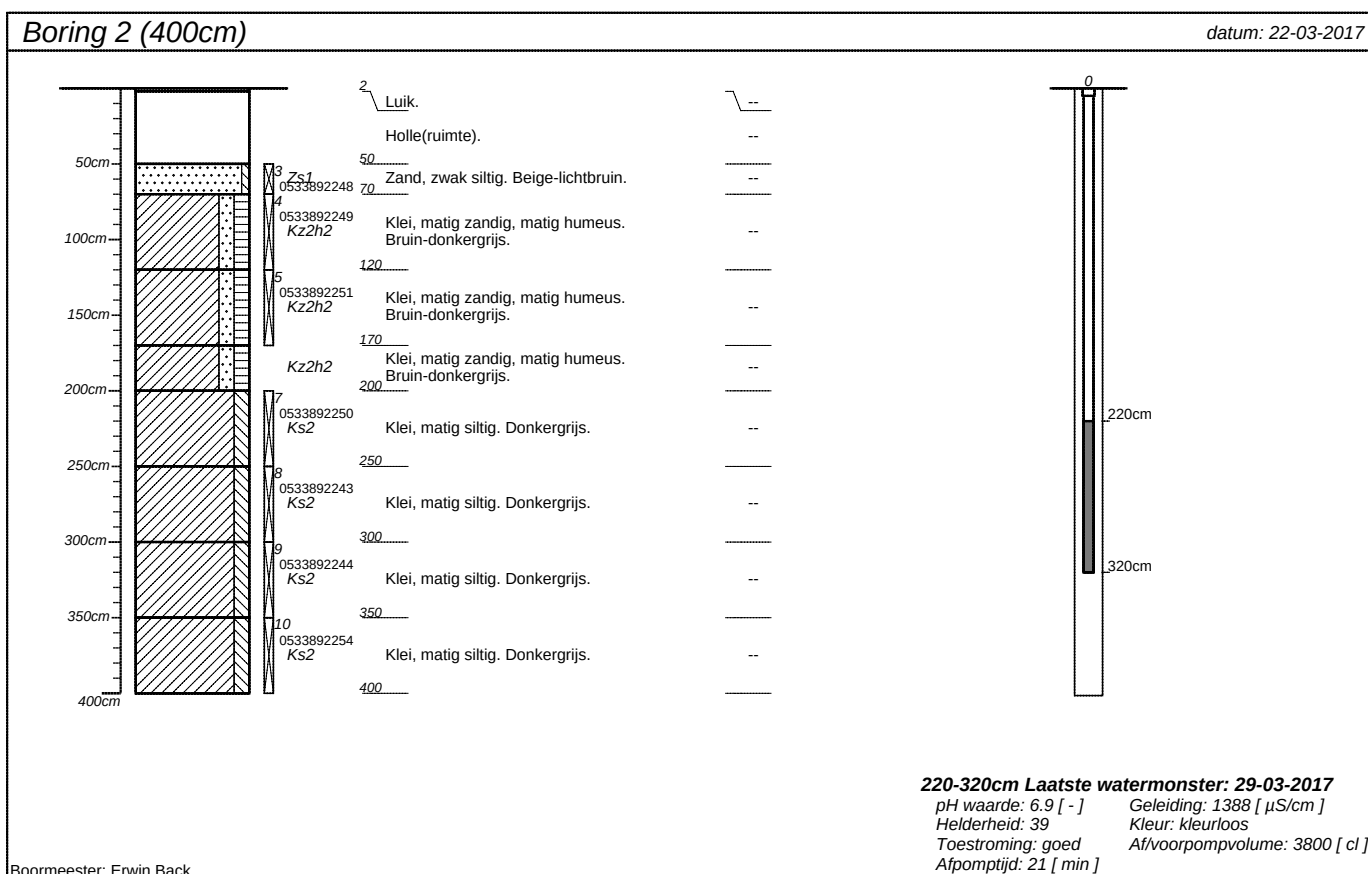
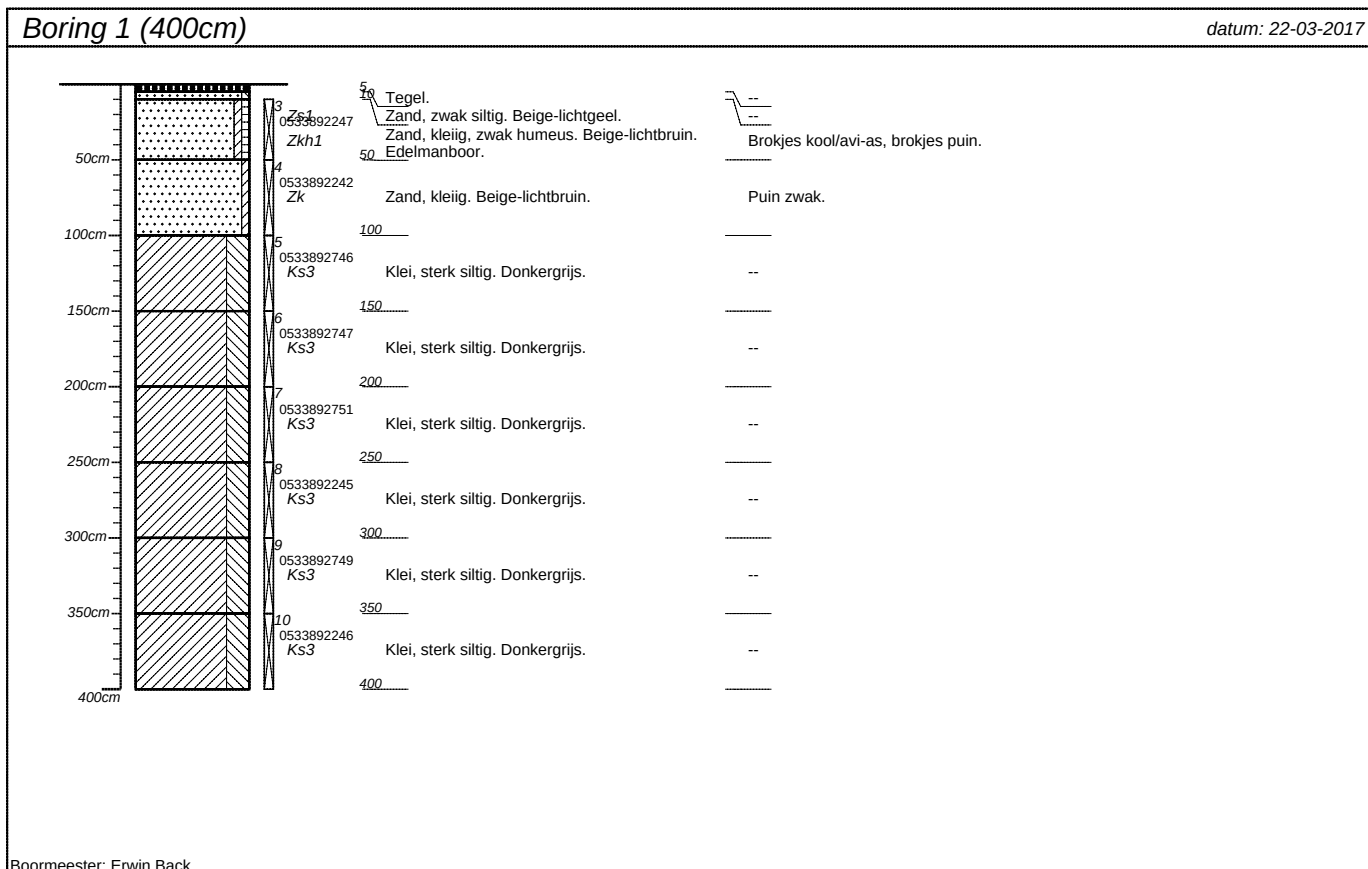
Van alle peilbuizen worden de grondwaterstanden opgenomen. Vervolgens wordt (indien mogelijk) met behulp van een roestvrij stalen kogelklepje of een slangenpomp, of bij diep geplaatste peilfilters met een motorpomp, drie keer de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Hierbij wordt erop gelet dat de grondwaterstand niet verder verlaagd wordt dan de bovenkant van het geperforeerde gedeelte. Indien dit wel gebeurt, bestaat de kans dat vluchtige verbindingen uit het grondwater verdwijnen (het zogenaamde "strippen").

Per peilbuis wordt een nieuwe monsterslang gebruikt om onderlinge contaminatie van de monsters te voorkomen. Voordat het watermonster wordt genomen, worden de glazen monsterfles en de dop gespoeld met het te bemonsteren water.

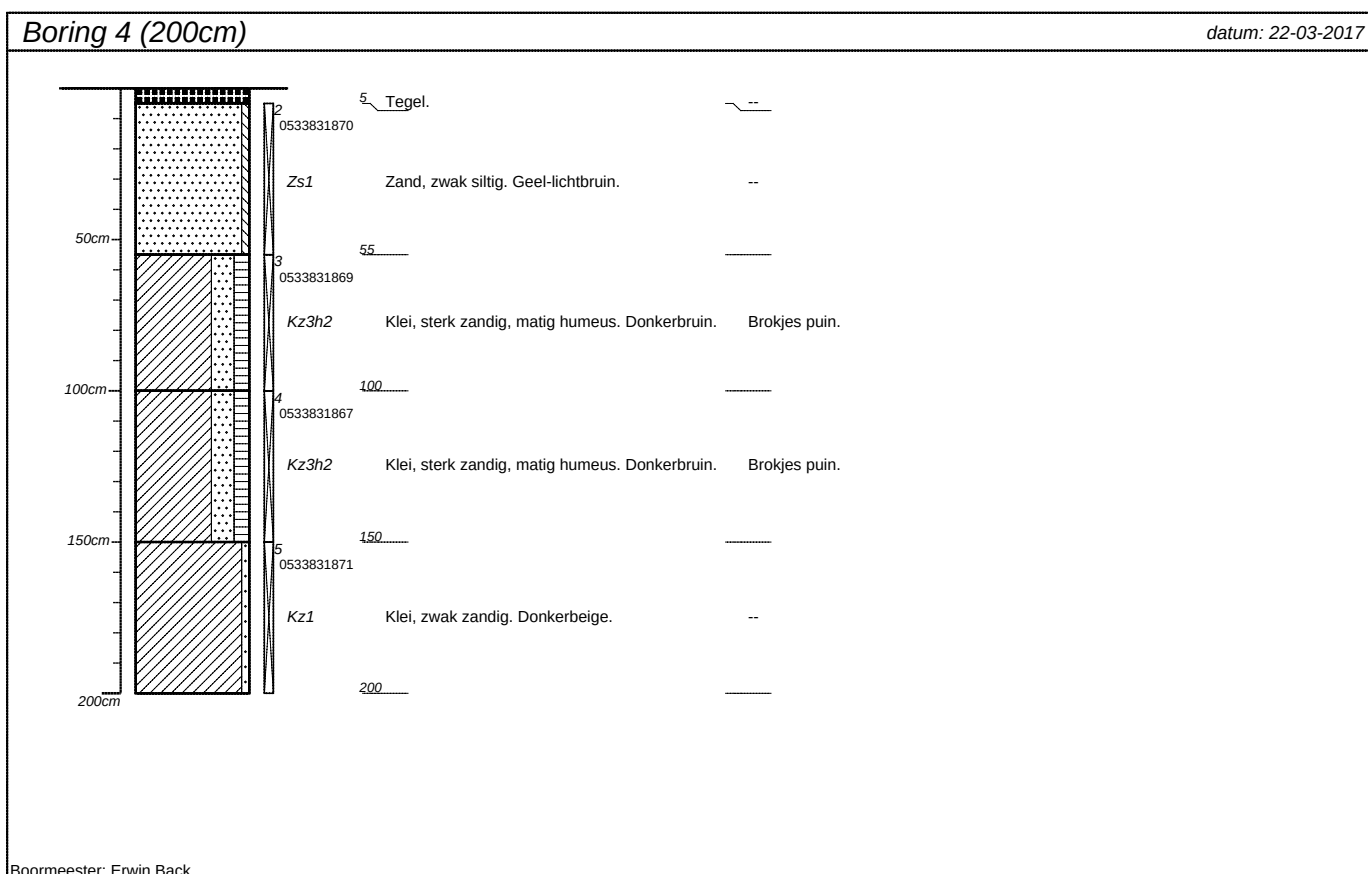
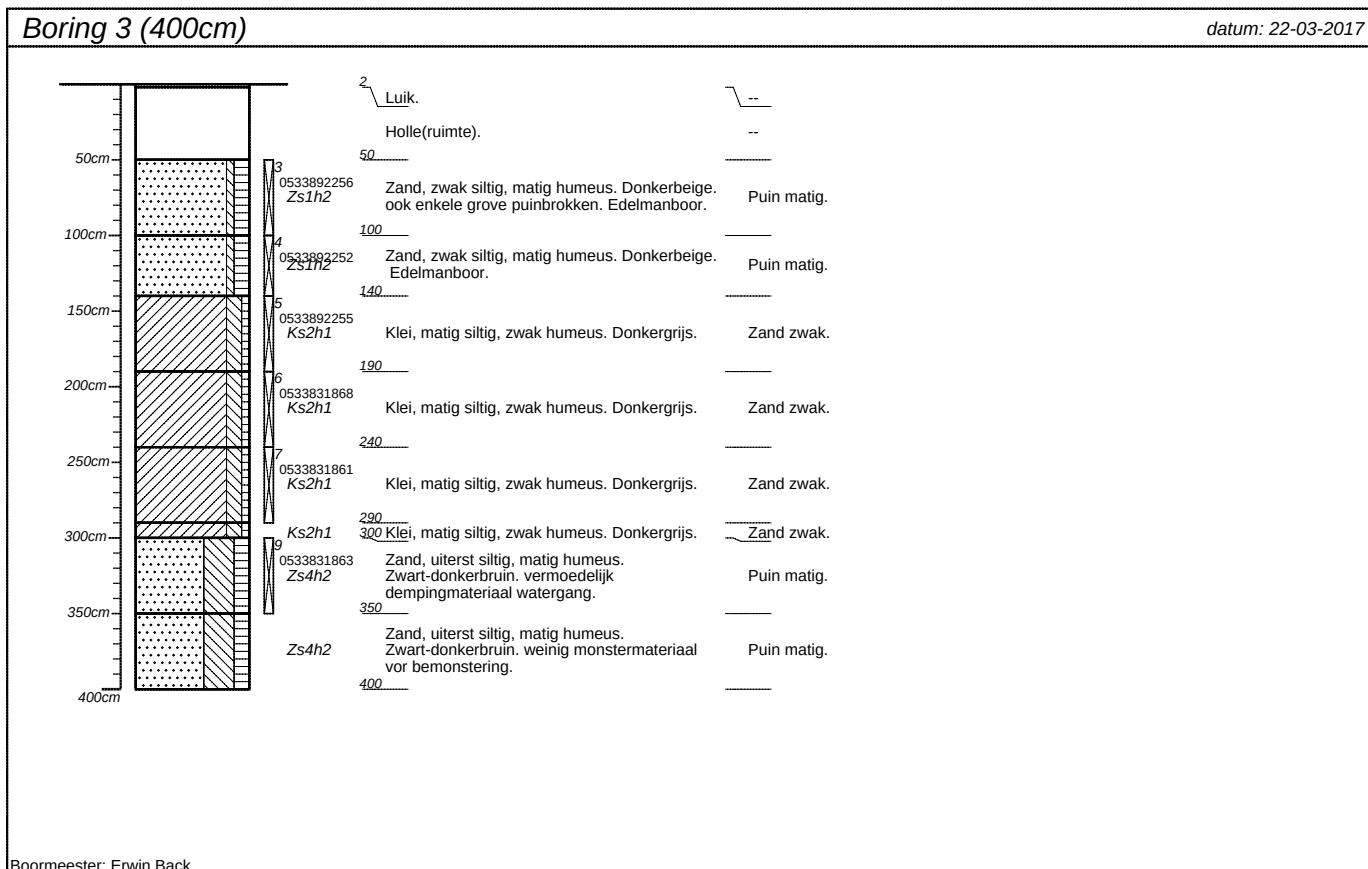
Tevens wordt van het water uit de te bemonsteren peilbuizen de zuurgraad en de elektrische geleidbaarheid bepaald.

Voor analyses op zware metalen wordt in het veld gefiltreerd. Dit gebeurt door het te bemonsteren grondwater met behulp van een slangenpomp te voeren over een filter (45 µm), zodat een sedimentvrij grondwatermonster wordt verkregen. De monsterflessen worden geheel gevuld en koel opgeslagen (circa 4° Celsius). De watermonsters worden dezelfde dag, of uiterlijk de volgende dag, naar een laboratorium gebracht.

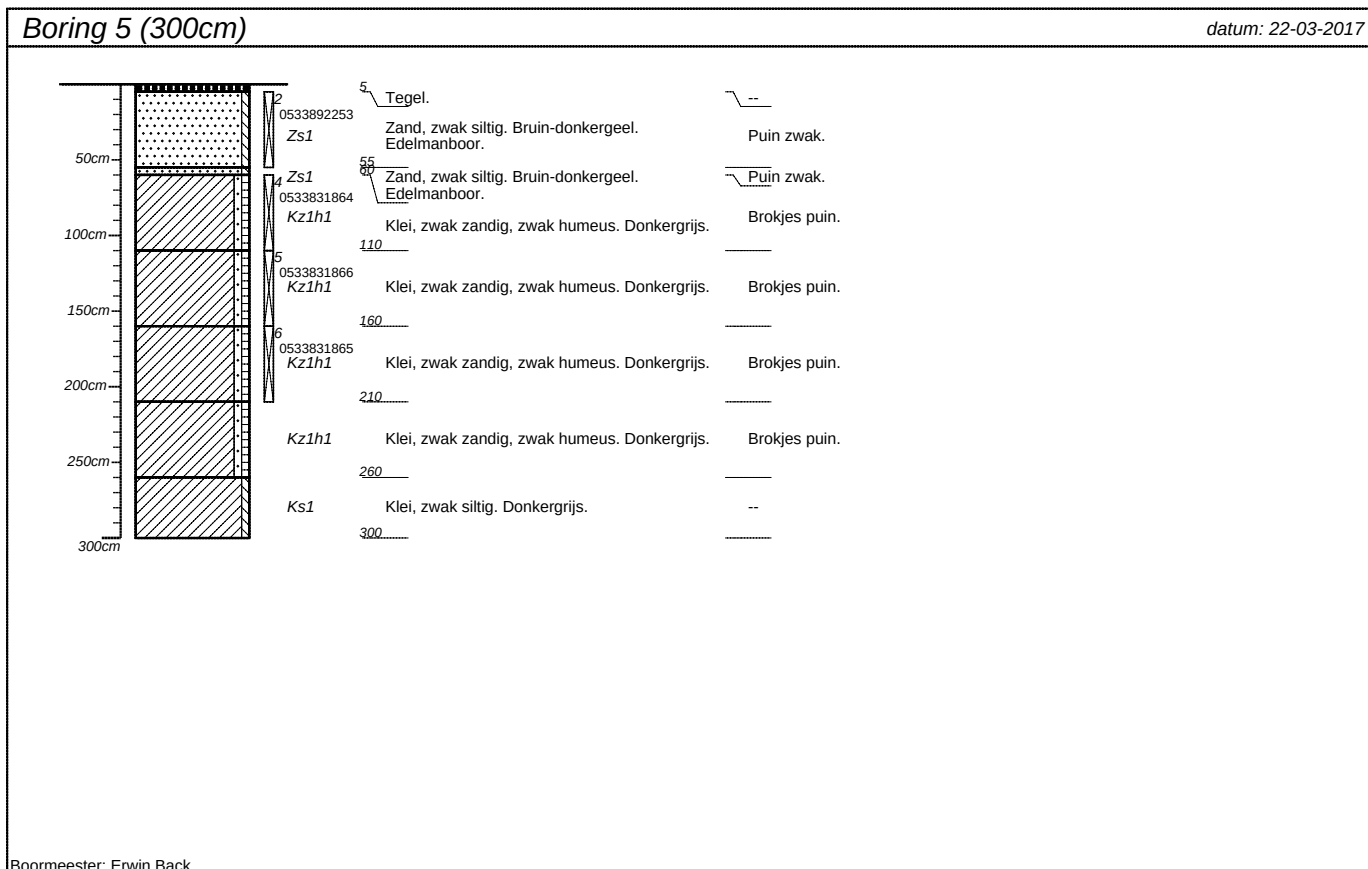
Bijlage 4 – Beschrijving boorprofielen



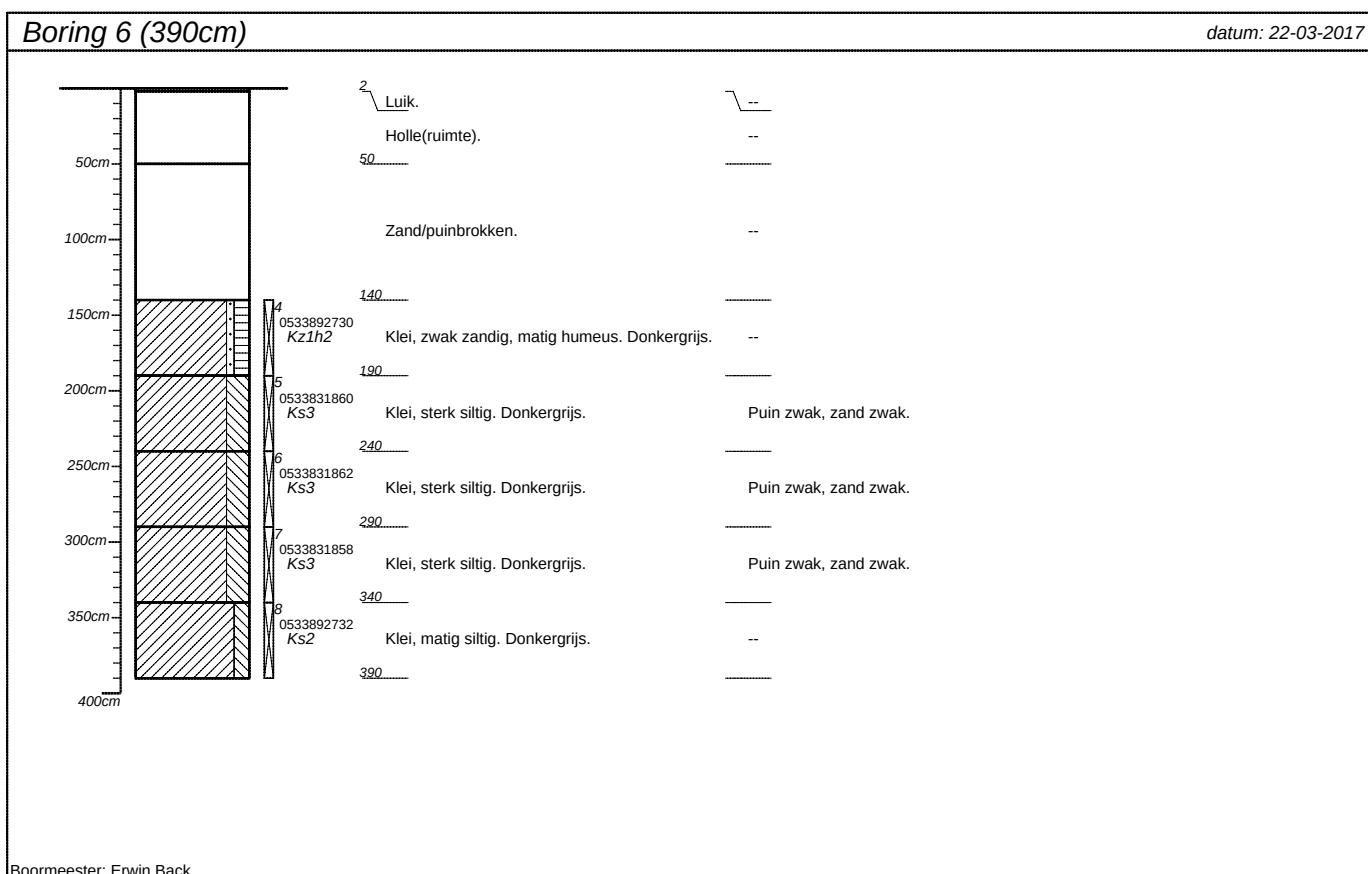
projectnummer BM2540	blad 1/4	locatieadres Plantage Doklaan 28-36	 BACK MILIEU-ADVIES EN ONDERZOEK BV
locatie Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam			
opdrachtgever Elio BV		postcode / plaats Amsterdam	
bureau		land	



projectnummer <i>BM2540</i>	blad <i>2/4</i>	locatieadres <i>Plantage Doklaan 28-36</i>	 BACK MILIEU-ADVIES EN ONDERZOEK BV
locatie <i>Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam</i>			
opdrachtgever <i>Elio BV</i>		postcode / plaats <i>Amsterdam</i>	
bureau		land	

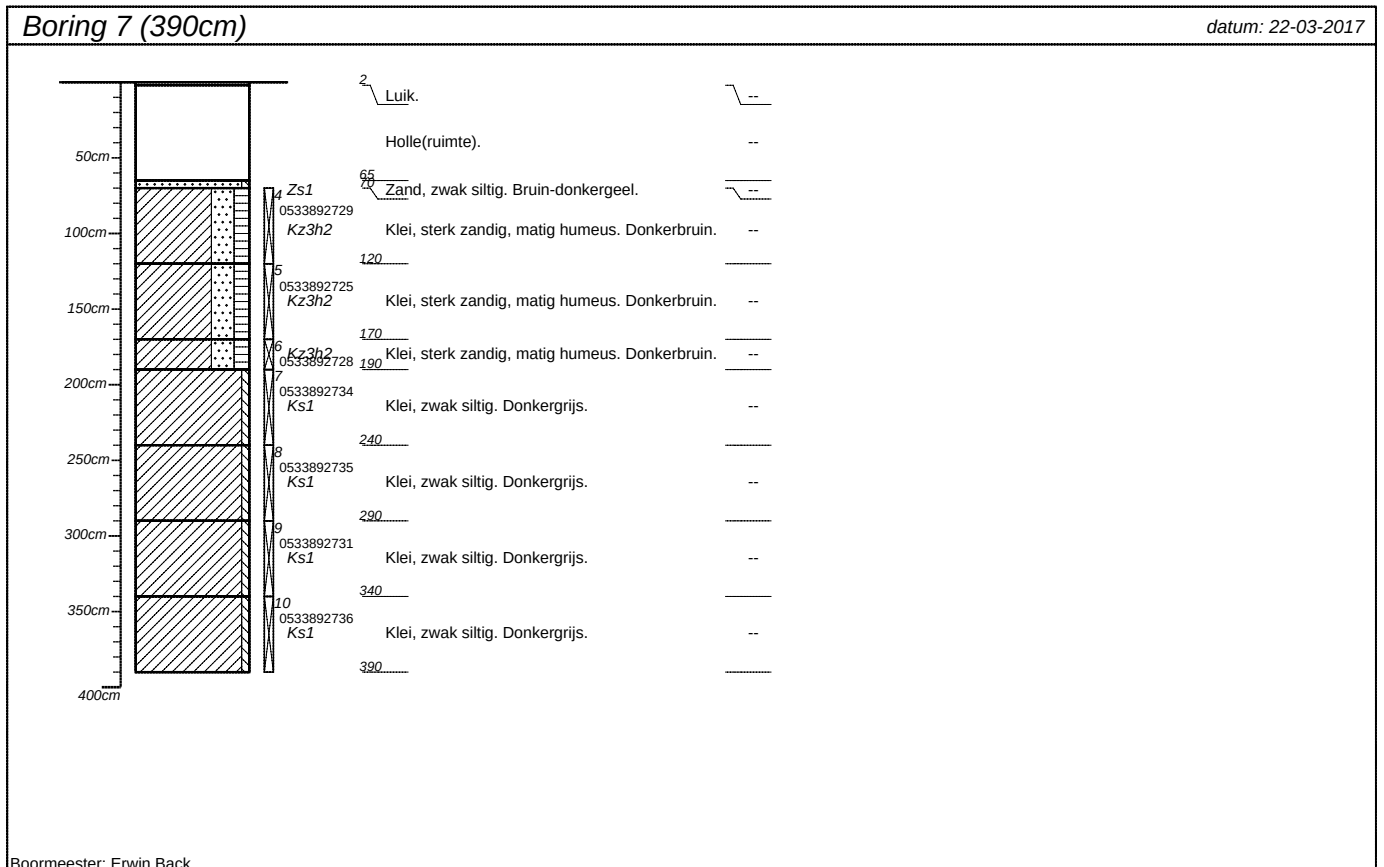


Boormeester: Erwin Back



Boormeester: Erwin Back

projectnummer BM2540	blad 3/4	locatieadres Plantage Doklaan 28-36	 BACK MILIEU-ADVIES EN ONDERZOEK BV
locatie Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam			
opdrachtgever Elio BV		postcode / plaats Amsterdam	
bureau		land	



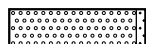
projectnummer BM2540	blad 4/4	locatieadres Plantage Doklaan 28-36	 BACK MILIEU-ADVIES EN ONDERZOEK BV
locatie Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam			
opdrachtgever Elio BV		postcode / plaats Amsterdam	
bureau		land	

Classificaties volgens de (Lutum+Silt)-Zand-Grind-driehoek

Grind



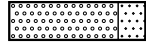
Grind, siltig



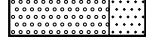
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

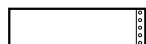


Grind, sterk zandig

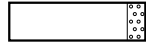


Grind, uiterst zandig

Grind als toevoeging



zwak grindig



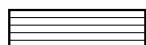
matig grindig



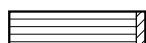
sterk grindig

Classificaties volgens de OS-Lutum-(Silt+Zand)-driehoek

Veen



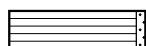
Mineraalarm veen



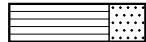
Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig

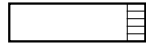


Veen, sterk zandig

Veen als toevoeging



zwak humeus



matig humeus



sterk humeus

Laagaanduidingen



Laag zonder dikte (folie, geodoek)



Proefsleuf (PS)

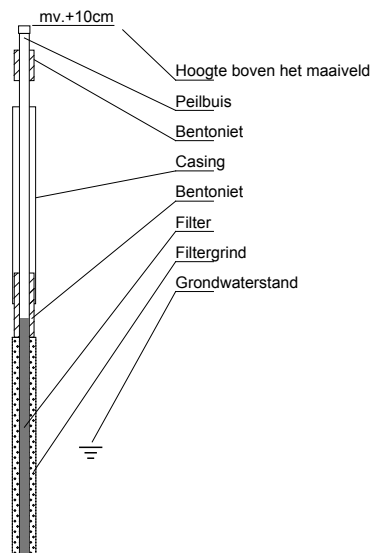


Boorgat afgesloten

ww: 15 l

Hoeveelheid werkwater

Peilbuizen



Classificaties volgens de Lutum-Silt-Zand-driehoek

Klei



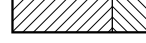
Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



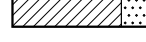
Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig

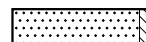


Klei, sterk zandig

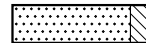
Zand



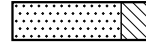
Zand, kleiig



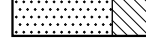
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

Leem



Leem, zwak zandig



Leem, sterk zandig

Bijzondere lagen



Grind



Asfalt



Granulaat



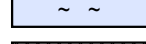
Slakken



Tegel



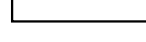
Bestrating



Water

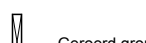


Slib

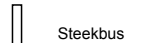


Anders

Monsters



Geroerd grondmonster



Steekbus

Detectie

Olief/water-reactie

- 1 = zwak
- 2 = matig
- 3 = sterk
- 4 = uiterst

PID waarden

- < 0,2 ppm
- 0,2 - 1,0 ppm
- 1,0 - 2,0 ppm
- 2,0 - 10 ppm
- > 10 ppm

Bijlage 5 - Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 31-Mar-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017037022/1
Uw project/verslagnummer	BM2540
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	23-Mar-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2540	Certificaatnummer/Versie	2017037022/1
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam	Startdatum	23-Mar-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	31-Mar-2017/09:22
		Bijlage	A,B,C
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan	Pagina	1/4
Monstermatrix	Grond (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
Q Malen m.b.v. Kaakbreker en spleet verdeler (1kg)		Uitgevoerd				
S Droge stof	% (m/m)	78.4	95.6	70.3	76.5	60.8
S Organische stof	% (m/m) ds	4.3	<0.7	4.9	4.8	7.9
Q Gloeirest	% (m/m) ds	94.9	99.4	94.0	94.7	90.9
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	10.7	<2.0	16.2	7.4	17.8
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	250	33	93	79	50
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	1.2	<0.20	<0.20	0.27	0.21
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	6.3	<3.0	12	6.4	8.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	67	31	140	340	83
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.81	0.16	3.2	3.1	2.3
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	4.1	30	14	19
S Lood (Pb)	mg/kg ds	470	350	1100	930	560
S Zink (Zn)	mg/kg ds	990	230	420	1300	340
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4.6	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	25	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	150	11	<5.0	5.4	24
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	160	66	12	<11	27
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	60	25	7.3	8.6	24
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	16	8.3	<6.0	<6.0	6.1
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	420	120	<35	<35	88
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.			Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1	22-Mar-2017	9457775
2	MM2	22-Mar-2017	9457776
3	MM3	22-Mar-2017	9457777
4	MM4	22-Mar-2017	9457778
5	MM5	22-Mar-2017	9457779

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2540	Certificaatnummer/Versie	2017037022/1
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam	Startdatum	23-Mar-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	31-Mar-2017/09:22
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan	Pagina	2/4
Monstermatrix	Grond (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	2.4	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	26	<0.050	<0.050	<0.050	0.061
S Anthraceen	mg/kg ds	7.3	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	31	0.098	<0.050	<0.050	0.091
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	11	0.063	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	11	0.068	<0.050	<0.050	0.051
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	4.4	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	9.2	0.059	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	7.5	0.057	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	8.8	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	120	0.52	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.45

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1	22-Mar-2017	9457775
2	MM2	22-Mar-2017	9457776
3	MM3	22-Mar-2017	9457777
4	MM4	22-Mar-2017	9457778
5	MM5	22-Mar-2017	9457779

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2540	Certificaatnummer/Versie	2017037022/1
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam	Startdatum	23-Mar-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	31-Mar-2017/09:22
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	6
Voorbehandeling		
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	53.0
S Organische stof	% (m/m) ds	9.6
Q Gloeirest	% (m/m) ds	88.5
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	26.6
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	50
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	9.7
S Koper (Cu)	mg/kg ds	210
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	1.1
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	25
S Lood (Pb)	mg/kg ds	260
S Zink (Zn)	mg/kg ds	140
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5.5
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	20
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	32
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	20
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	7.6
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	87
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
6	MM6	22-Mar-2017	9457780

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2540	Certificaatnummer/Versie	2017037022/1
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam	Startdatum	23-Mar-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	31-Mar-2017/09:22
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan	Pagina	4/4
Monstermatrix	Grond (AS3000)		

Analyse	Eenheid	6
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾

Nr. Monsteromschrijving

6 MM6

Datum monstername

22-Mar-2017

Monster nr.

9457780

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.

VA
TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017037022/1

Pagina 1/1

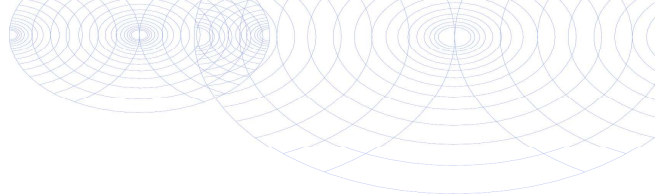
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9457775	1.3(10-50)		10	50	0533892247	MM1
9457775	3.3(50-100)		50	100	0533892256	
9457775	3.4(100-140)		100	140	0533892252	
9457775	1.4(50-100)		50	100	0533892242	
9457775	2.3(50-70)		50	70	0533892248	
9457776	4.2(5-55)		5	55	0533831870	MM2
9457776	5.2(5-55)		5	55	0533892253	
9457777	7.4(70-120)		70	120	0533892729	MM3
9457777	7.5(120-170)		120	170	0533892725	
9457777	7.6(170-190)		170	190	0533892728	
9457778	4.3(55-100)		55	100	0533831869	MM4
9457778	4.4(100-150)		100	150	0533831867	
9457778	5.4(60-110)		60	110	0533831864	
9457778	5.5(110-160)		110	160	0533831866	
9457779	2.4(70-120)		70	120	0533892249	MM5
9457779	2.5(120-170)		120	170	0533892251	
9457779	2.8(250-300)		250	300	0533892243	
9457779	2.9(300-350)		300	350	0533892244	
9457779	3.5(140-190)		140	190	0533892255	
9457779	3.7(240-290)		240	290	0533831861	
9457779	3.9(300-350)		300	350	0533831863	
9457779	1.5(100-150)		100	150	0533892746	
9457779	1.8(250-300)		250	300	0533892245	
9457779	1.10(350-400)		350	400	0533892246	
9457780	6.4(140-190)		140	190	0533892730	MM6
9457780	6.5(190-240)		190	240	0533831860	
9457780	6.6(240-290)		240	290	0533831862	
9457780	6.7(290-340)		290	340	0533831858	
9457780	6.8(340-390)		340	390	0533892732	
9457780	7.7(190-240)		190	240	0533892734	
9457780	7.8(240-290)		240	290	0533892735	
9457780	7.9(290-340)		290	340	0533892731	
9457780	7.10(340-390)		340	390	0533892736	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017037022/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

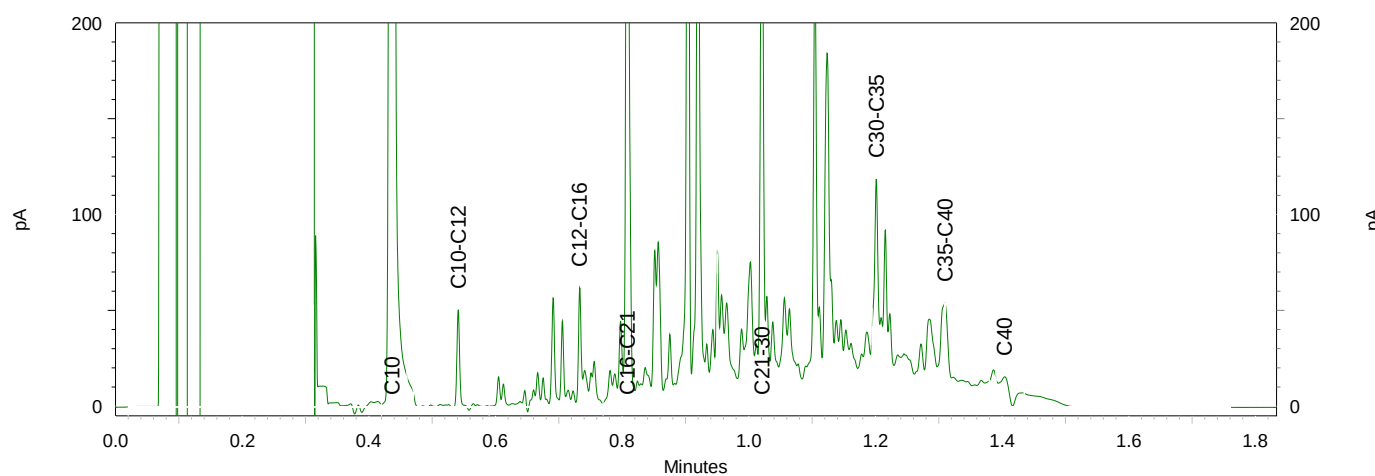
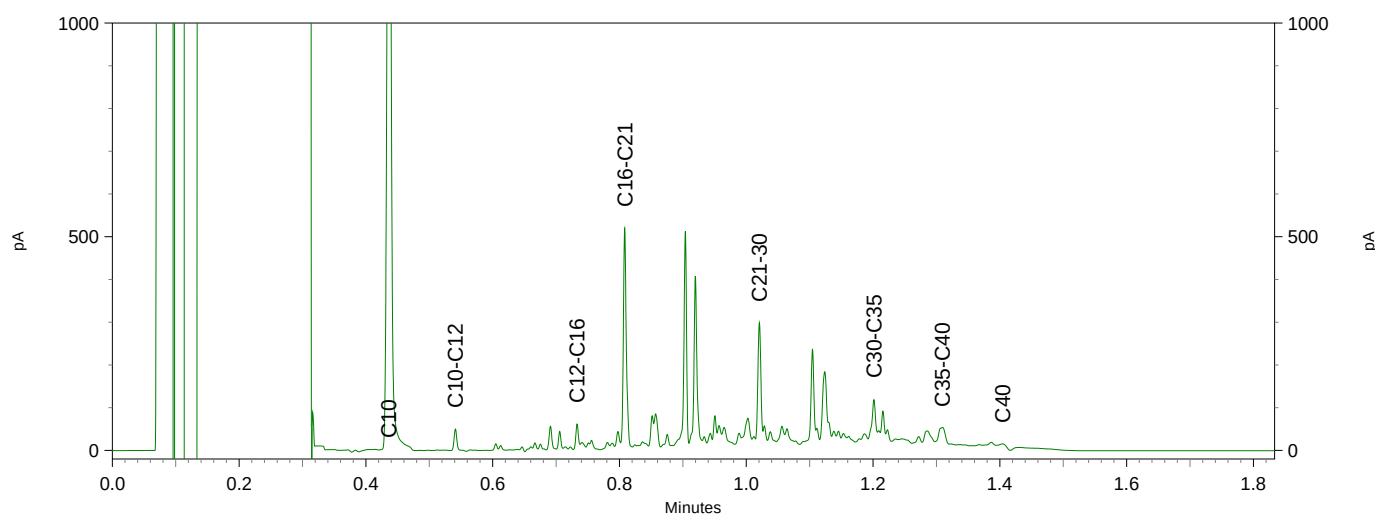
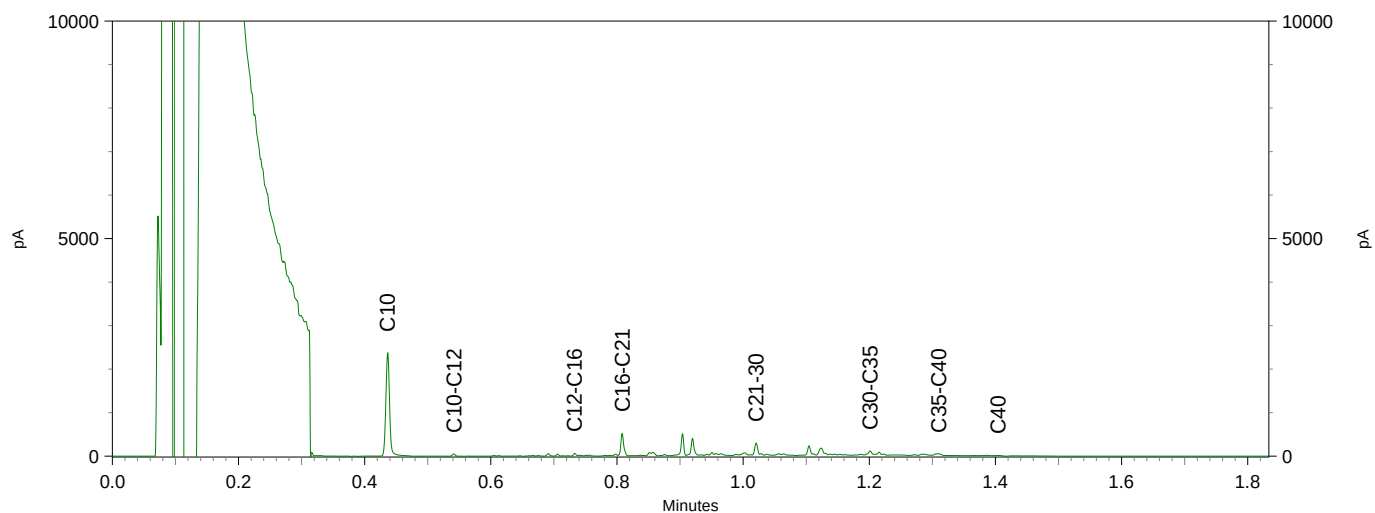
Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017037022/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Malen kaakbreker (1kg)	W0101	Voorbehandeling	Eigen methode
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

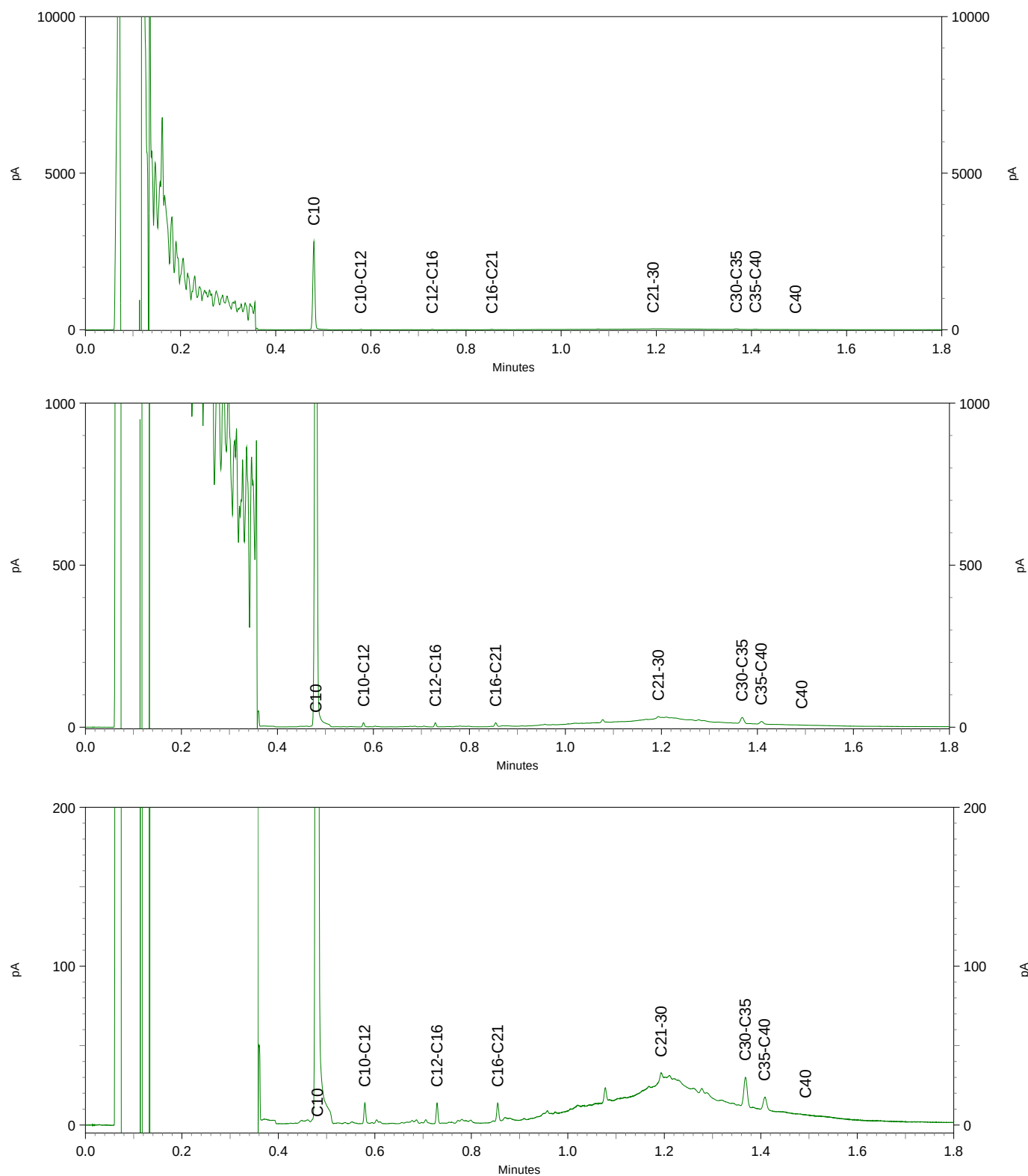
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Sample ID.: 9457775
 Certificate no.: 2017037022
 Sample description.: MM1
 V

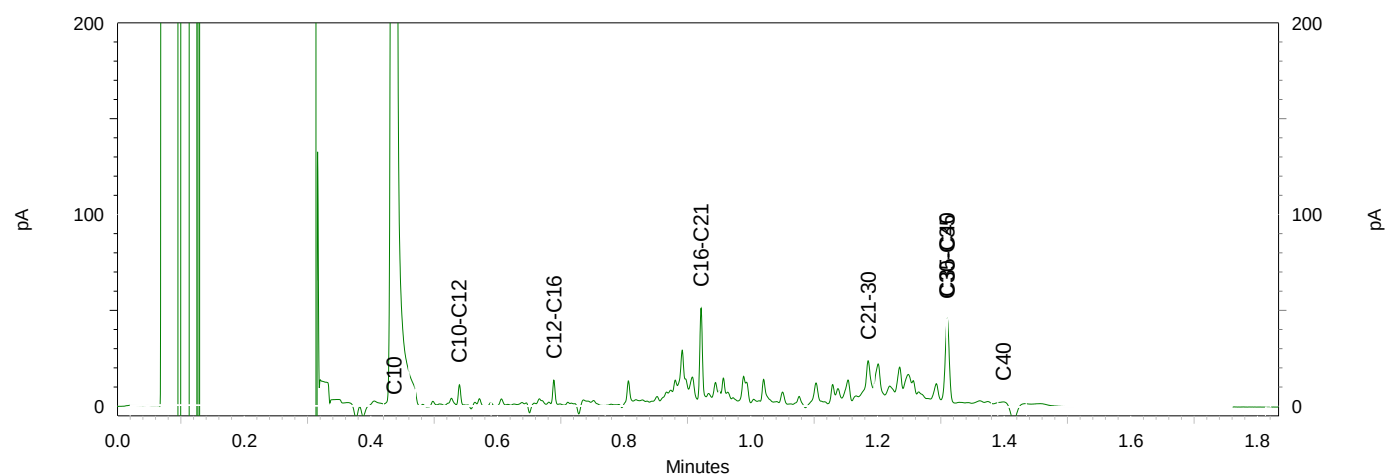
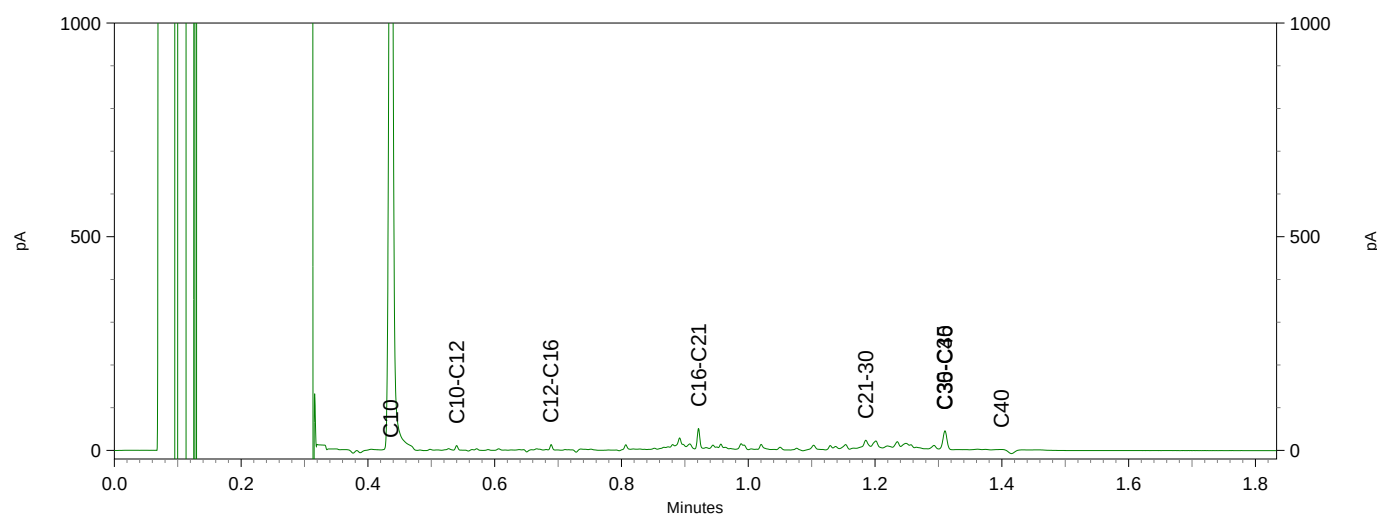
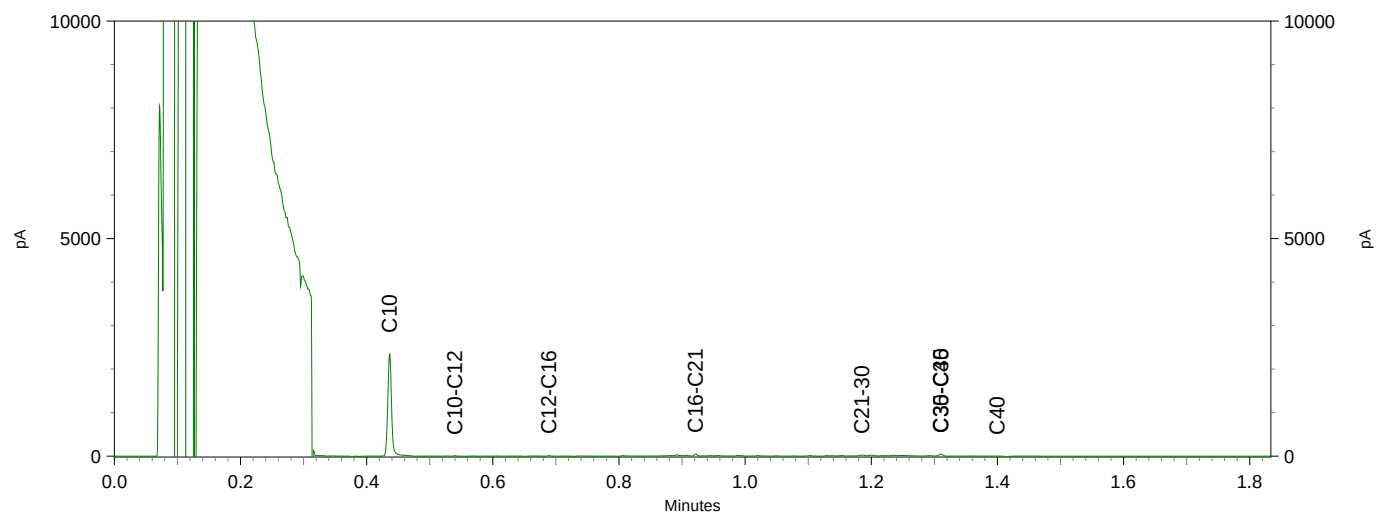


Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9457776
 Certificate no.: 2017037022
 Sample description.: MM2
 V

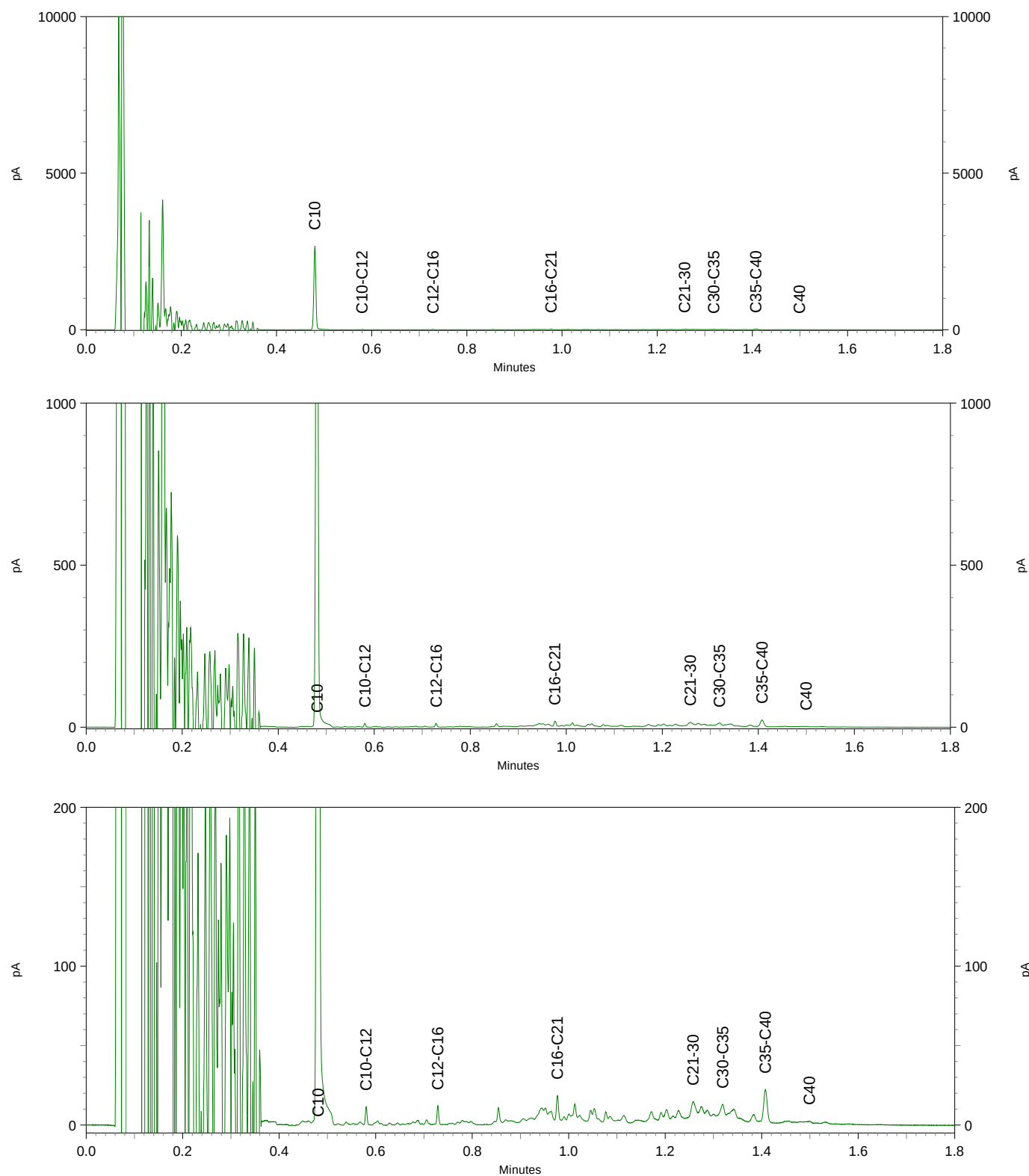


Sample ID.: 9457779
 Certificate no.: 2017037022
 Sample description.: MM5
 V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9457780
 Certificate no.: 2017037022
 Sample description.: MM6
 V



Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analyscertificaat

Datum: 04-Apr-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017040618/1
Uw project/verslagnummer	BM2540
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	30-Mar-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer BM2540
Uw projectnaam Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017040618/1
Startdatum 30-Mar-2017
Rapportagedatum 04-Apr-2017/09:33
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Monsternemer Erwin Back
Monstermatrix Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Arseen (As)	µg/L	5.8
S Barium (Ba)	µg/L	84
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Tolueen	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 PB2

Datum monstername Monster nr.

29-Mar-2017 9469461

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2540	Certificaatnummer/Versie	2017040618/1
Uw projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam	Startdatum	30-Mar-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	04-Apr-2017/09:33
		Bijlage	A,B,C
Monsternemer	Erwin Back	Pagina	2/2
Monstermatrix	Water (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	PB2	29-Mar-2017	9469461

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

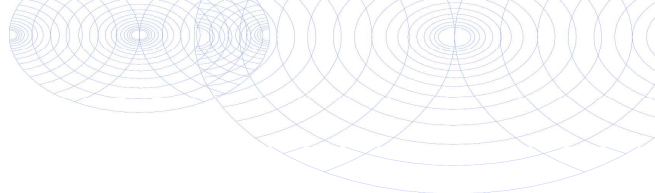


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017040618/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9469461	2-PB1		220	320	0691751783	PB2
9469461	2-PB1		220	320	0800572618	

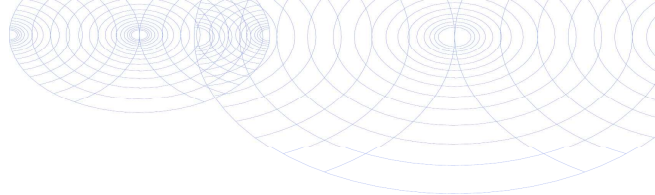


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017040618/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017040618/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Arseen (As)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3150-1/2 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage 6 - Toetsingstabellen achtergrond-, streef - en interventiewaarden

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monsternamen	22-03-2017
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan
Certificaatnummer	2017037022
Startdatum	23-03-2017
Rapportagedatum	31-03-2017

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		4,3						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		10,7						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	78,4	78,4					
Organische stof	% (m/m) ds	4,3	4,3					
Gloeirest	% (m/m) ds	94,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	10,7	10,7					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	250	464,1		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	1,2	1,667	*	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,3	11,35	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	67	100,5	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,81	1,004	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	25,36	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	470	614,6	***	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	990	1565	***	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4,6						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	25						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	150						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	160						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	60						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	16						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	420	976,7	*	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0016					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0114	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	2,4	2,4					
Fenanthreen	mg/kg ds	26	26					
Anthraceen	mg/kg ds	7,3	7,3					
Fluorantheen	mg/kg ds	31	31					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	11	11					
Chryseen	mg/kg ds	11	11					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	4,4	4,4					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	9,2	9,2					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	7,5	7,5					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	8,8	8,8					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	120	118,6	***	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	9457775	MM1

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen	GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	RG
*	groter dan Achtergrondwaarde	AW
**	groter dan Tussenwaarde	T
***	groter dan Interventiewaarde	I

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monsternamen	22-03-2017
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan
Certificaatnummer	2017037022
Startdatum	23-03-2017
Rapportagedatum	31-03-2017

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		0,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	95,6	95,6					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,7	0,49					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,4						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	33	127,9		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,241	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	31	64,14	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,16	0,2299	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,1	11,96	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	350	550,9	***	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	230	545,8	**	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	11						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	66						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	25						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	8,3						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	120	600	*	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,098	0,098					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,063	0,063					
Chryseen	mg/kg ds	0,068	0,068					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,059	0,059					
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	0,057	0,057					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,52	0,52	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
2	9457776	MM2

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen		GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	RG	Vereiste Rapportagegrens
*	groter dan Achtergrondwaarde	AW	Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde	T	Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde	I	Interventiewaarde

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monsternamen	22-03-2017
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan
Certificaatnummer	2017037022
Startdatum	23-03-2017
Rapportagedatum	31-03-2017

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		4,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		16,2						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	70,3	70,3					
Organische stof	% (m/m) ds	4,9	4,9					
Gloeirest	% (m/m) ds	94						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	16,2	16,2					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	93	129,9		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1783	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	12	16,52	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	140	182,2	**	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	3,2	3,669	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	30	40,08	*	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	1100	1315	***	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	420	555	**	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	12						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7,3						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	50	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,01	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
3	9457777	MM3

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen		GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	RG	Vereiste Rapportagegrens
*	groter dan Achtergrondwaarde	AW	Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde	T	Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde	I	Interventiewaarde

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monsternamen	22-03-2017
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan
Certificaatnummer	2017037022
Startdatum	23-03-2017
Rapportagedatum	31-03-2017

Analyse	Eenheid	4	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		4,8						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		7,4						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	76,5	76,5					
Organische stof	% (m/m) ds	4,8	4,8					
Gloeirest	% (m/m) ds	94,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	7,4	7,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	79	182,8		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,27	0,3836	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,4	14,15	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	340	548,4	***	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	3,1	4,013	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	14	28,16	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	930	1271	***	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	1300	2292	***	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5,4						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8,6						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	51,04	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0102	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
4	9457778	MM4

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen		GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	RG	Vereiste Rapportagegrens
*	groter dan Achtergrondwaarde	AW	Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde	T	Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde	I	Interventiewaarde

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monsternamen	22-03-2017
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan
Certificaatnummer	2017037022
Startdatum	23-03-2017
Rapportagedatum	31-03-2017

Analyse	Eenheid	5	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		7,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		17,8						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	60,8	60,8					
Organische stof	% (m/m) ds	7,9	7,9					
Gloeirest	% (m/m) ds	90,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	17,8	17,8					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	50	65,13		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,21	0,2387	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	8	10,31	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	83	98,22	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	2,3	2,535	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	19	23,92	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	560	628,8	***	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	340	413	*	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	24						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	27						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	24						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	6,1						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	88	111,4	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0008					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0062	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,061	0,061					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,091	0,091					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	0,051	0,051					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,45	0,448	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
5	9457779	MM5

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebuurte afkortingen	GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	RG
*	groter dan Achtergrondwaarde	AW
**	groter dan Tussenwaarde	T
***	groter dan Interventiewaarde	I

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monsternamen	22-03-2017
Monsternemer	Erwin Back/Nigel Coughlan
Certificaatnummer	2017037022
Startdatum	23-03-2017
Rapportagedatum	31-03-2017

Analyse	Eenheid	6	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		9,6						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		26,6						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	53	53					
Organische stof	% (m/m) ds	9,6	9,6					
Gloeirest	% (m/m) ds	88,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	26,6	26,6					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	50	47,55		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1395	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	9,7	9,24	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	210	205,9	***	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	1,1	1,083	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	25	23,91	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	260	256,4	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	140	135,9	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5,5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	20						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	32						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	20						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	7,6						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	87	90,63	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0007					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0051	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
6	9457780	MM6

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen		GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	RG	Vereiste Rapportagegrens
*	groter dan Achtergrondwaarde	AW	Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde	T	Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde	I	Interventiewaarde

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer	BM2540
Projectnaam	Plantage Doklaan 28-36, Amsterdam
Datum monstername	29-03-2017
Monsternemer	Erwin Back
Certificaatnummer	2017040618
Startdatum	30-03-2017
Rapportagedatum	04-04-2017

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Arseen (As)	µg/L	5,8	5,8	-	5	10	35	60
Barium (Ba)	µg/L	84	84	*	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<3,0	2,1	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<10	7	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90						
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6						
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600

Legenda			
Nr.	Analytico-nr	Monster	
1	9469461	PB2	
Eindoordeel: Overschrijding Streefwaarde			
Gebruikte afkortingen		GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde	RG	Vereiste Rapportagegrens
*	groter dan Streefwaarde	S	Streefwaarde
**	groter dan Tussenwaarde	T	Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde	I	Interventiewaarde

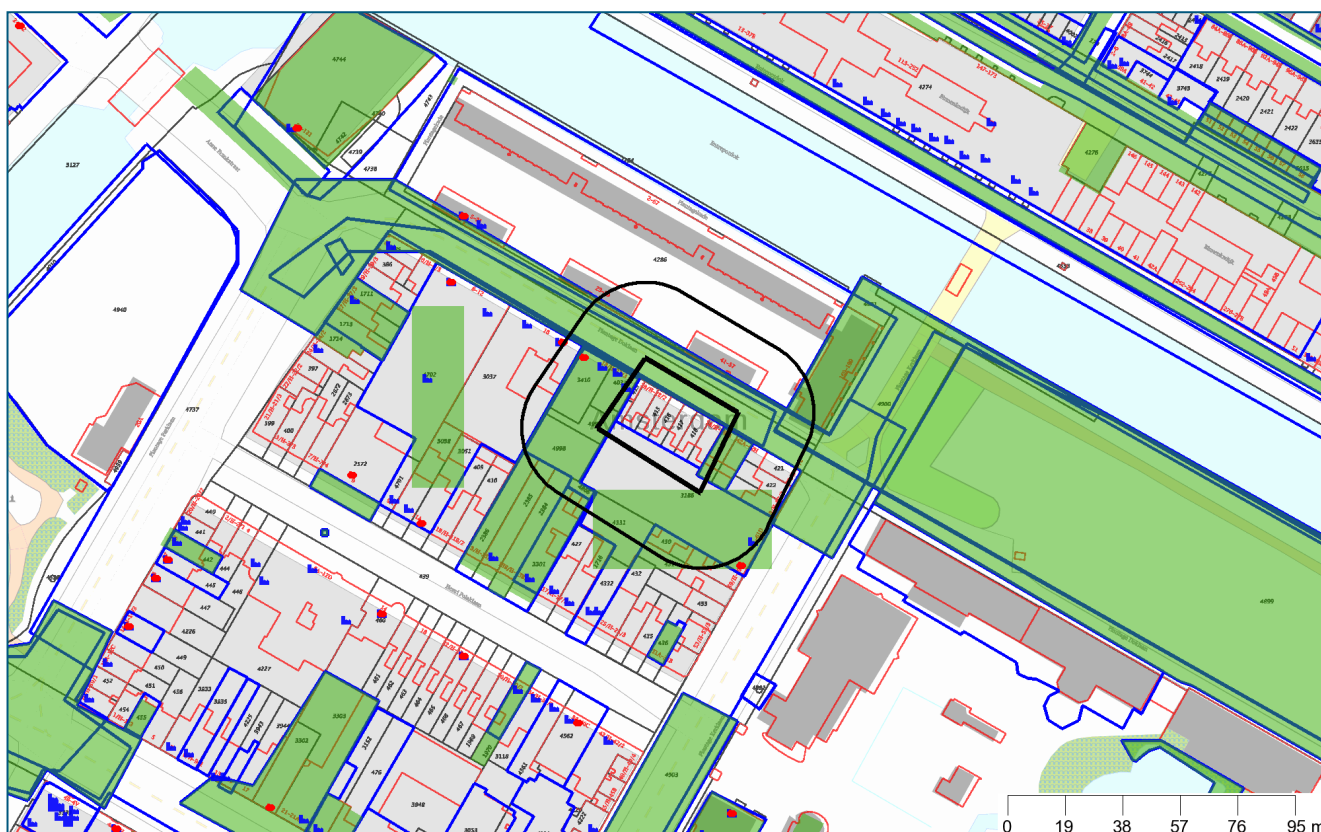
Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Bijlage 7 – Bodemrapportage Plantage Doklaan 28-36 (ODNZKG)

Bodemrapportage

Dynamisch Rapport - 14-03-2017



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Overzicht van Bodemlocaties



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 122663 Y 486806 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	24
Tanks	25
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	26
Overzicht van Bodemlocaties	26
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	37
Tanks	38
Toelichting	39
Begrippenlijst	41
Disclaimer	43

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkenkend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkenkend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Plantage Doklaan 18-24"

Locatie	Plantage Doklaan 18-24
Locatiecode	AM036306231
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306231
Straatnaam/huisnummer	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
Postcode	1018CN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000001444
Onderzoeksbureau	Wareco
Rapportnummer	W2501\005sb
Rapportdatum	02-05-2000
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
smederij	ARNOLDS CO.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
metaalwarenfabriek	ARNOLDS CO.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
bandenservicebedrijf	BALLERING, GEBROEDERS BV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
transformatorenfabriek	BELPA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
wasserij (natwasserij)	BONNEUR, H	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
chemische wasserij/stomerij	BONNEUR, H.M.J./HORTENSIA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
wasserij (natwasserij)	BONNEUR, M.J.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
chemische wasserij/stomerij	BONNEUR, M.J.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24

wasserij (natwasserij)	BOSMAN, M.J.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
metaalwarenindustrie	DIJK, VAN EN NAGELVOORT	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
autoreparatiebedrijf	GEBR BALLERING BV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
auto-onderdelen servicebedrijf	GEBR. BALLERING B.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
suikerwerkenfabriek	HERTZBERGEN, OTTO	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
suikerwerkenfabriek	HERTZBERGER, O.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
stookolietank (ondergronds)	HORTENSIA, WASSERIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
wasserij (natwasserij)	HORTENSIA, WASSERIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
liniërbedrijf	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
boekbinderijen, brocheerderijen	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
drukkerij (algemeen)	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
elektromotorenreparatiebedrijf	LEVY, D	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
metaalwarenindustrie	Onbekend	1912	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
smederij	Onbekend	1913	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
metaalwarenfabriek	Onbekend	1913	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
suikerwerkenfabriek	Onbekend	1926	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
drukkerij (algemeen)	Onbekend	1932	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
liniërbedrijf	Onbekend	1932	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
boekbinderijen, brocheerderijen	Onbekend	1932	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
autoreparatiebedrijf	Onbekend	1933	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
benzinetank (bovengronds)	Onbekend	1934	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
elektromotorenreparatiebedrijf	Onbekend	1938	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
chemische waterij/stomerij	Onbekend	1938	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
wasserij (natwasserij)	Onbekend	1939	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 -

				24
transformatorenfabriek	Onbekend	1955	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	1963	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
bandenservicebedrijf	Onbekend	1978	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
auto-onderdelen servicebedrijf	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
afgewerkte olietank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
ophooglaag met grond	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24
benzinetank (bovengronds)	SINCLAIR PETR. COMP.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 18 - 24

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	X10	OO fase (OO)	12-01-2006
Vaststellen rapportage OO	W2501\005sb	OO fase (OO)	03-10-2000
Vaststellen rapportage OO	X10	OO fase (OO)	12-01-2006

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Doklaan 18-24
Contourcode	AM00004514
Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	1,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	570	mg/kg
Zink [Zn]	310	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21"

Locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Locatiecode	AM036301866
Locatiecode bevoegd gezag	AM036301866
Straatnaam/huisnummer	PLANTAGE KERKLAAN 61
Postcode	1018CX
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036343276
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	11041594
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	voor 1870 wonen/werken gemengd voor 1870 ondergrondse tanks

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000014097
Onderzoeksbureau	Tukkers
Rapportnummer	1448
Rapportdatum	06-08-1990
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000016764
Onderzoeksbureau	Tukkers
Rapportnummer	1448-1
Rapportdatum	04-09-1990
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	

	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings onderzoek
Rapportcode	AM000016766
Onderzoeksbureau	Tukkers
Rapportnummer	1448
Rapportdatum	11-01-1991
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000016763
Onderzoeksbureau	Tukkers
Rapportnummer	1754
Rapportdatum	15-03-1991
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000003839
Onderzoeksbureau	Tukkers
Rapportnummer	1754
Rapportdatum	18-07-1991
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000003611
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/1834 MD 1991
Rapportdatum	07-09-1994
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
----------------	-----------------

Rapportcode	AM000016762
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11044138
Rapportdatum	05-06-1996
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000004600
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11041594
Rapportdatum	01-08-1996
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
benzine-service-station	ACETYLENA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (ondergronds)	ACETYLENA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
verfspuitinrichting (metaal)	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (bovengronds)	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (bovengronds)	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autospuitsbedrijf (geen plaatwerkerij)	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autowasserij	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	AMSTERDAMSCHERIJTUIG MIJ. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	AMSTERDAMSERIJTUIG MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	AMSTERDAMSERIJTUIG MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autospuitsbedrijf (geen plaatwerkerij)	AMSTERDAMSERIJTUIG MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
verfspuitinrichting (metaal)	AMSTERDAMSERIJTUIG MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	AMSTERDAMSERIJTUIG MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	AMSTERDAMSERIJTUIG MIJ./SHELL	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	AMSTERDAMSERIJTUIG	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61

	MIJ/CALTEX			
benzine-service-station	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (ondergronds)	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	BLOMHERT, I./A'DAMSE RIJTUIGEN	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	CALTEX	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
onverdachte activiteit	COOPERATIEF DANSTHEATER HET CO	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
hbo-tank (ondergronds)	GEM. POLITIE VERKEERSDIENST	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	GEMEENTE AMSTERDAM/POLITIE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	GEMEENTEPOLITIE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	HOUTGRAAFF, F./TAXI AUTO MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (ondergronds)	MARTINOT, J./ACETYLENA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
smederij	Onbekend	1914	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
autobandencoveringsbedrijf	Onbekend	1917	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (bovengronds)	Onbekend	1919	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	Onbekend	1920	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	Onbekend	1921	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (ondergronds)	Onbekend	1924	1998	PLANTAGE KERKLAAN 61
autospuiterij (geen plaatwerkerij)	Onbekend	1930	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
auto-onderdelen servicebedrijf	Onbekend	1948	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Onbekend	1948	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
verfspuitinrichting (metaal)	Onbekend	1950	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
autowasserij	Onbekend	1954	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
textielwarenindustrie	Onbekend	1957	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
kledingindustrie	Onbekend	1957	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1971	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE KERKLAAN 61
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	PIMENTEL, J.H./TAXI AUTO MIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (bovengronds)	PLANCIUS/L. TIELENIUS KRUYTHOF	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	PURFINA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
auto-onderdelen servicebedrijf	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61

	A'DAMSE			
autoreparatiebedrijf	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
verfspuitinrichting (metaal)	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autospuitbedrijf (geen plaatwerkerij)	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	RIJTUIG MAATSCHAPPIJ NV A'DAMS	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	RIJTUIGMAATSCHAPPIJ A'DAMSE	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
kledingindustrie	ROSENSTEIN, J.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
textielwarenindustrie	ROSENSTEIN,J.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	SINCLAIR	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (ondergronds)	SINCLAIR	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	SINFINA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	TAXI AUTO MAATSCHAPPIJ N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autobandencoveringsbedrijf	TAXI AUTO MIJ., N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzinetank (ondergronds)	TAXI AUTO MIJ., N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
smederij	TAXI AUTO MIJ., N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	TAXI AUTO MIJ., N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	TAXI AUTO MY	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	TAXI AUTOMAATSCHAPPIJ, NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
autoreparatiebedrijf	TIENPORT, T.H.A.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
benzine-service-station	TIENPORT, T.H.A./FINA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61
hbo-tank (ondergronds)	VERZETSMUSEUM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE KERKLAAN 61

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	MIL380	NO fase (NO)	21-11-1996
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	07-09-1994
Vervolg op termijn	B20	NO fase (NO)	21-11-1996

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00011670
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	0	mg/kg
Zink [Zn]	0	mg/kg

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00011672
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Minerale olie C10 - C40	11000	mg/kg

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00011671
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,20
Onderkant	1,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Minerale olie C10 - C40	80000	mg/kg

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00005055
Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	1,30

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Minerale olie C10 - C40	5500	mg/kg

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00005057
Contourtype	Grondwater
Bovenkant	
Onderkant	

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
------	-------------	---------

Minerale olie C10 - C40	3700	µg/l
-------------------------	------	------

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00011673
Contourtype	Grondwater
Bovenkant	0,50
Onderkant	1,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Ammonium	87	µg/l

Saneringscontouren

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00004582
Contourtype	Grond en Grondwater
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	20
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	191
Bovenkant	0,20
Onderkant	1,50
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	voll. verw., aanvulgrond BGW
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	Niet van toepassing
Einddatum sanering	15-03-1991
Opmerkingen	olielek tpv hefbruggen en spuitcabine. Onduidelijk of is aangevuld. Zie aantekeningen

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Contourcode	AM00004583
Contourtype	Grond en Grondwater
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	30
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	164
Bovenkant	0
Onderkant	2
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	voll. verw., aanvulgrond BGW
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	Niet van toepassing
Einddatum sanering	21-11-1996

Opmerkingen	Met beschikking B20 ook indirect ingestemd met saneringen, zie aantekeningen
-------------	--

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Naam	PLANTAGE KERKLAAN 61A
Tankcode	NZ036306426
Adres	PLANTAGE KERKLAAN 61A
Postcode	1018CX
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	10000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AS727
Datum sanering	17-03-1998

Naam locatie	Plantage Kerklaan 6/ H. Polaklaan 21
Naam	PLANTAGE KERKLAAN 61A
Tankcode	NZ036306427
Adres	PLANTAGE KERKLAAN 61A
Postcode	1018CX
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	10000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AS728
Datum sanering	17-03-1998

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "HENRI POLAKLAAN 13A-13B"

Locatie	HENRI POLAKLAAN 13A-13B
Locatiecode	AM036312789
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312789
Straatnaam/huisnummer	HENRI POLAKLAAN 13A - B - 15
Postcode	1018CP
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Bouwstoffenbesluit
Rapportcode	AM036345511
Onderzoeksbureau	UDM adviesbureau b.v.
Rapportnummer	08-05-0246-2-2
Rapportdatum	06-11-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ >AW/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Herbemonstering grondwater n.a.v. resultaten voorgaand onderzoek en het verzoek van de DMB om het grondwater opnieuw te bemonsteren. Locatiegebruik: Bedrijven/woningen Historische gegevens: In het verleden zijn op de locatie een chemische wasserij en een wasserij gevestigd geweest. Er heeft een ondergrondse stookolietank gelegen. Bodemtype: 0 - 0,1 m-mv zand 0,1 - 4,3 m-mv klei 4,3 - 4,8 m-mv veen Zintuiglijke waarnemingen: Grond matig puinhoudend. Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: naftaleen, xyleen, 12dichlooretheen >S oorzaak verontreinigingen: Bijzonderheden: Conclusies: Grondwater ten hoogste licht verontreinigd. Risico's: Aanbevelingen:

	Geen aanleiding voor nader onderzoek.
--	---------------------------------------

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000029123
Onderzoeksbureau	UDM adviesbureau BV
Rapportnummer	08-05-0246-2
Rapportdatum	01-08-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >I/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Oriënterend onderzoek in opdracht van de DMB n.a.v. de behoefte om voor 2015 inzicht te hebben in het aantal speedlocaties met een humaan en/of verspreidingsrisico. Locatiegebruik: Bedrijven/woningen Historische gegevens: In het verleden zijn op de locatie een chemische wasserij en een wasserij gevestigd geweest. Er heeft een ondergrondse stookolietank gelegen. Bodemtype: 0 - 0,1 m-mv zand 0,1 - 4,3 m-mv klei 4,3 - 4,8 m-mv veen Zintuiglijke waarnemingen: Grond matig puinhoudend. Bovengrond: Ba, Cd, Cu, Hg, PAK, PCB >S Pb, Zn >I Ondergrond: Co, Cu, Hg, Pb, PCB >S Grondwater: xyleen, naftaleen, trans12dichlooretheen >S cis12dichlooretheen >I oorzaak verontreinigingen: Bijzonderheden: de analysegegevens van cis12dichlooretheen in het grondwater zijn niet ingevoerd vanwege heranalyse. Conclusies: Bovengrond sterk verontreinigd met lood en zink. Ondergrond ten hoogste licht verontreinigd. Grondwater sterk verontreinigd met cis12dichlooretheen. Risico's: Aanbevelingen: Vervolgonderzoek naar verontreinigingen in stedelijke ophooglaag niet noodzakelijk. Om geval van ernstige bodemverontreiniging in het grondwater uit te sluiten wordt een vervolgonderzoek aanbevolen.

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000029687
Onderzoeksbureau	UDM adviesbureau BV
Rapportnummer	12789

Rapportdatum	06-11-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303404
Onderzoeksbureau	Antea group
Rapportnummer	408747-83
Rapportdatum	07-06-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Zintuiglijk: matig puin en zwak baksteen Bovengrond: metalen PAK >Aw zink, lood >I Ondergrond: metalen >Aw PAK >T koper, lood, zink >I Grondwater: arseen, 1,2-dichlooretheen (C&T) >S Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: grond is sterk verontreinigd met metalen. Grondwater licht verontreinigd Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): niet beoordeeld

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
chemische wasserij/stomerij	BONNEUR, H./HORTENSIA	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
chemische wasserij/stomerij	BONNEUR, H.M.J./HORTENSIA	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
chemische wasserij/stomerij	BONNEUR, M.J.	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
wasserij (natwasserij)	HORTENSIA, WASSERIJ	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
stookolietank (ondergronds)	HORTENSIA, WASSERIJ	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	1800	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
chemische wasserij/stomerij	Onbekend	1925	heden	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
wasserij (natwasserij)	Onbekend	1963	heden	HENRI POLAKLAAN 13-A-B
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	1963	heden	HENRI POLAKLAAN 13-A-B

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
--------------	---------	--------	-------

OO uitvoeren	B10	OO fase (OO)	06-11-2008
OO uitvoeren	betreft herbemonstering GW	OO fase (OO)	05-12-2008
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	06-11-2008
Vaststellen rapportage OO	betreft herbemonstering GW	OO fase (OO)	05-12-2008

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	HENRI POLAKLAAN 13A-13B
Contourcode	AM00010403
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,10
Onderkant	1

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	1200	mg/kg

Naam locatie	HENRI POLAKLAAN 13A-13B
Contourcode	AM00010404
Contourtype	Grondwater
Bovenkant	2,50
Onderkant	4,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
trans-1,2-Dichlooretheen	49	µg/l

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Doklaan trace"

Locatie	Plantage Doklaan trace
---------	------------------------

Locatiecode	NZ036320094
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318034
Straatnaam/huisnummer	Plantage Doklaan 1 - 42
Postcode	
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	WaterNet

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036301655
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	153099.01
Rapportdatum	28-08-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Doklaan 0"

Locatie	Plantage Doklaan 0
Locatiecode	NZ036320041
Locatiecode bevoegd gezag	AM036317982
Straatnaam/huisnummer	Plantage Doklaan 0
Postcode	1018CM
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036300909
Onderzoeksbureau	BK
Rapportnummer	
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	lood > I

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036300911
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	z138982
Rapportdatum	20-10-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036301024
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	154506
Rapportdatum	08-12-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Evaluatierapport gecontroleerd, verder geen bijzonderheden.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	Zaak 138780		18-11-2015
Instemmen uitgevoerde sanering	Zaak 182307		14-12-2015

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Doklaan 0
Contourcode	NZ036314849
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	800	mg/kg ds

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Doklaan 40-42"

Locatie	Plantage Doklaan 40-42
Locatiecode	NZ036320635
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318530
Straatnaam/huisnummer	Plantage Doklaan 40 - 42
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036302509
Onderzoeksbureau	BACK Milieu-advies en onderzoek b.v.
Rapportnummer	BM2225
Rapportdatum	16-06-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >T/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	De grond onder het tussenlid is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen, minerale olie en PAK. De sterke verontreiniging betreft zink. De toplaag onder het voor- en achterhuis is licht tot matig verontreinigd met zware metalen. De diepere laag onder het voor- en achterhuis is licht verontreinigd. Het grondwater is licht verontreinigd met naftaleen.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
SP opstellen	z1450265		13-06-2016

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Doklaan 40-42
Contourcode	NZ036315251
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,25
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Zink [Zn]	320	mg/kg ds

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Plantage Doklaan 8-16"

Locatie	Plantage Doklaan 8-16
Locatiecode	AM036303778
Locatiecode bevoegd gezag	AM036303778
Straatnaam/huisnummer	PLANTAGE DOKLAAN 8
Postcode	1018CM
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036349195
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	11022520
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	voor 1870 wonen/werken gemengd voor 1870 drukkerij

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000020858
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11022520
Rapportdatum	13-12-1994
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020857
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/3756MD1995

Rapportdatum	06-06-1995
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
drukkerij (algemeen)	ALGEMENE DIAMANTBEWERKERSBOND	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
hbo-tank (ondergronds)	ATELIERS	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
hbo-tank (bovengronds)	ATELIERS	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	GEMEENTE AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
boekbinderijen, brocheerderijen	KAMPERT & HELM N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
liniërbedrijf	KAMPERT & HELM N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
brandstoftank (ommuurd)	KAMPERT & HELM N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
stookolietank (ingemetseld)	KAMPERT & HELM N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
drukkerij (algemeen)	KAMPERT & HELM N.V.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
liniërbedrijf	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
brandstoftank (ommuurd)	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
stookolietank (ingemetseld)	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
drukkerij (algemeen)	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
boekbinderijen, brocheerderijen	KAMPERT EN HELM	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
liniërbedrijf	KAMPERT EN HELM, FIRMA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
drukkerij (algemeen)	KAMPERT EN HELM, FIRMA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
boekbinderijen, brocheerderijen	KAMPERT EN HELM, FIRMA	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
stookolietank (ondergronds)	LEVY, S.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
hbo-tank (ondergronds)	NATIONAAL VAKBONDSMUSEUM STICH	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
onverdachte activiteit	NATIONAAL VAKBONDSMUSEUM STICH	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
diamantslijperij	NIEUW LEVENSKRACHT, DIAMANT..	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
diamantslijperij	NIEUWE LEVENSKRACHT	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
drukkerij (algemeen)	Onbekend	1927	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
liniërbedrijf	Onbekend	1930	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
boekbinderijen, brocheerderijen	Onbekend	1940	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
diamantslijperij	Onbekend	1954	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	1955	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
brandstoftank (ommuurd)	Onbekend	1960	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
stookolietank (ingemetseld)	Onbekend	1960	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8

lichtpetroleumpompinstallatie	Onbekend	1963	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	Onbekend	1964	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
hbo-tank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
dieseltank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 8
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
lichtpetroleumpompinstallatie	SAUVAGE NOLTINGSSCHOOL	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	SCHOOL	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8
dieseltank (ondergronds)	TANK	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 8

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	06-06-1995

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Doklaan 8-16
Contourcode	AM00006590
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,20
Onderkant	1,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Koper [Cu]	160	mg/kg
Lood [Pb]	1000	mg/kg
Zink [Zn]	330	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Henri Polaklaan 15"

Locatie	Henri Polaklaan 15
Locatiecode	AM036305641
Locatiecode bevoegd gezag	AM036305641
Straatnaam/huisnummer	HENRI POLAKLAAN 15
Postcode	1018CP
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
overige bouwinstallatiebedrijven	A.T.I.B.A.	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 15
weegwerktuigen- en winkelmachinesfabriek	LANGE, A. DE/PRIOR	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 15
overige bouwinstallatiebedrijven	Onbekend	1938	heden	HENRI POLAKLAAN 15
metaalconstructiebedrijf	Onbekend	1953	heden	HENRI POLAKLAAN 15
weegwerktuigen- en winkelmachinesfabriek	Onbekend	1957	heden	HENRI POLAKLAAN 15
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	heden	HENRI POLAKLAAN 15
metaalconstructiebedrijf	OUDAKKER, H.	Onbekend	Onbekend	HENRI POLAKLAAN 15

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Vervolg op termijn	B80	Bouwadvies (BA)	14-03-1996

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)"

Locatie	Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)
Locatiecode	AM036300494
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300494
Straatnaam/huisnummer	PLANTAGE DOKLAAN 0
Postcode	1018CM
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000014814
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	350-17-01
Rapportdatum	01-12-1981
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000005814
Onderzoeksbureau	Hinderwet- en Milieuzaken
Rapportnummer	50/139 BWT 1985
Rapportdatum	31-05-1985
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000000980
Onderzoeksbureau	Fugro

Rapportnummer	C-5854
Rapportdatum	30-09-1986
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000031216
Onderzoeksbureau	Geofox
Rapportnummer	20090051/SHEU
Rapportdatum	19-02-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000031215
Onderzoeksbureau	Geofox
Rapportnummer	20090051 b1 BRF
Rapportdatum	01-04-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
spoorwegemplacement	Onbekend	1938	heden	PLANTAGE DOKLAAN 0
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 0
stortplaats op land (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN 0

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	11-03-1987
NO uitvoeren	B11	Bouwadvies (BA)	08-10-2009
NO uitvoeren	B80	Bouwadvies (BA)	08-10-2009
Vaststellen rapportage OO	B11	Bouwadvies (BA)	08-10-2009

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)
Contourcode	AM00011112
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,10
Onderkant	0,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
PCB (som 7)	420	mg/kg

Naam locatie	Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)
Contourcode	AM00011110
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,50
Onderkant	1,30

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	530	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Doklaan (ten noorden van)"

Locatie	Plantage Doklaan (ten noorden van)
Locatiecode	AM036300840
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300840
Straatnaam/huisnummer	PLANTAGE DOKLAAN
Postcode	1018CM
Plaatsnaam	Centrum

Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000001161
Onderzoeksbureau	Fugro
Rapportnummer	C-5854
Rapportdatum	13-04-1988
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000009191
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	50/812BWT1988
Rapportdatum	17-05-1988
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303889
Onderzoeksbureau	GRONSLAG
Rapportnummer	25453-105
Rapportdatum	30-08-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>T/ -/ Industrie
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Zintuiglijk: bijmenging baksteen Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: barium, kwik, molybdeen >Aw nikkel >T Grondwater: niet onderzocht! Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: ondergrond is matig verontreinigd met nikkel Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): niet beoordeeld door OD

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
stookolietank (ondergronds)	BERKHOF, J.	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN

machine- en apparatenreparatiebedrijf	GOSSELAAR IND. EN HAND. ONDERN	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN
machine- en apparatenreparatiebedrijf	GOSSELAAR'S IND. & HANDELOND. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN
stookolietank (ondergronds)	GOSSELAAR'S IND. & HANDELOND. NV	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	1964	heden	PLANTAGE DOKLAAN
machine- en apparatenreparatiebedrijf	Onbekend	1964	heden	PLANTAGE DOKLAAN
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	heden	PLANTAGE DOKLAAN
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	17-05-1988
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	17-05-1988

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)"

Locatie	Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)
Locatiecode	AM036300139
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300139
Straatnaam/huisnummer	PLANTAGE DOKLAAN 0
Postcode	1018CM

Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036300892
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	030022_ANL
Rapportdatum	20-10-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Lood > 1

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000005200
Onderzoeksbureau	Hinderwet- en Milieuzaken
Rapportnummer	50/139 BWT 1985
Rapportdatum	31-05-1985
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PLANTAGE DOKLAAN 0

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Vervolg op termijn	O05	HO fase (HO)	31-05-1985

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Plantage Doklaan (NS terrein, achter Artis)
Contourcode	NZ036314844
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Tank "PLANTAGE DOKLAAN 18H"

Naam locatie	
Naam	PLANTAGE DOKLAAN 18H
Tankcode	NZ036306778
Adres	PLANTAGE DOKLAAN 18H
Postcode	1018CN
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	1000
Product	K3
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Tank "PLANTAGE DOKLAAN 18H"

Naam locatie	
Naam	PLANTAGE DOKLAAN 18H
Tankcode	NZ036306779
Adres	PLANTAGE DOKLAAN 18H
Postcode	1018CN
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	1000
Product	K3
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaaksysteem](#).