

Schotlandstraat 63, ALMERE



Tussenwoning
Gebouwd in 2014
5 kamers

137 m² woonoppervlakte
117 m² perceeloppervlakte



Beschrijving

Tussenwoning met ondergrond, tuin en berging.

Uitgangspunt is de indeling zoals opgegeven door de verkopend makelaar gedurende de periode dat de woning te koop was: hal, toilet, tuingerichte woonkamer, open keuken. 1e verd.: overloop, 2 kamers, inloopkast, badkamer. 2e verd.: volwaardige etage met rechte gevels, 2 slaapkamers, berging.

Verkoopinformatie

Status	Vervallen
Veiling	Randstad-Noord maandag 20 april 2020
Inzet	maandag 20 april 2020 vanaf 18:00
Afslag	maandag 20 april 2020 vanaf 18:00
Kantoor	Trip Notarissen W Dreesweg 2 1314 VB ALMERE T: 036 533 64 88 F: 036 533 88 36 E: info@tripnotarissenalmere.nl
Behandelaar	Mw. M. Dompeling-van Driel en/of dhr. D.M.C. Schaafsma
Bezichtiging	Niet mogelijk
Lasten	OZB, € 414,94 jaarlijks Rioolheffing, € 161,71 jaarlijks Waterschapslasten, € 148,82 jaarlijks

Kenmerken

Woningtype	Tussenwoning
Bouwjaar	2014
Kamers	5
Woonoppervlakte	137 m ²
Woninginhoud	469 m ³
Perceeloppervlakte	117 m ²
Soort eigendom	Vol eigendom
Gebruik	Bewoond
Kadastrale omschrijving	Woonhuis met ondergrond, erf en tuin te 1363 DG Almere, Schotlandstraat 63, kadastraal bekend gemeente Almere, sectie W, nummer 1948, groot één are en zeventien centiare (1.17 are).



Financieel

Lasten (k.k.)	Zie veilingvoorwaarden
Inzetpremie	1% voor rekening verkoper
Indicatie kosten veiling	€ 4.500,00 (per 31-12-2019 om 08:53 uur) vierduizend vijfhonderd euro (per 31-12-2019 om 08:53 uur)

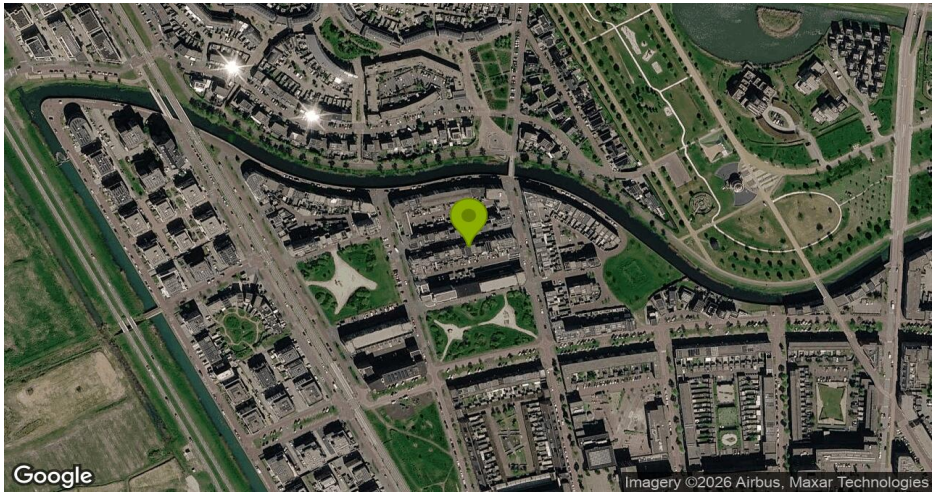
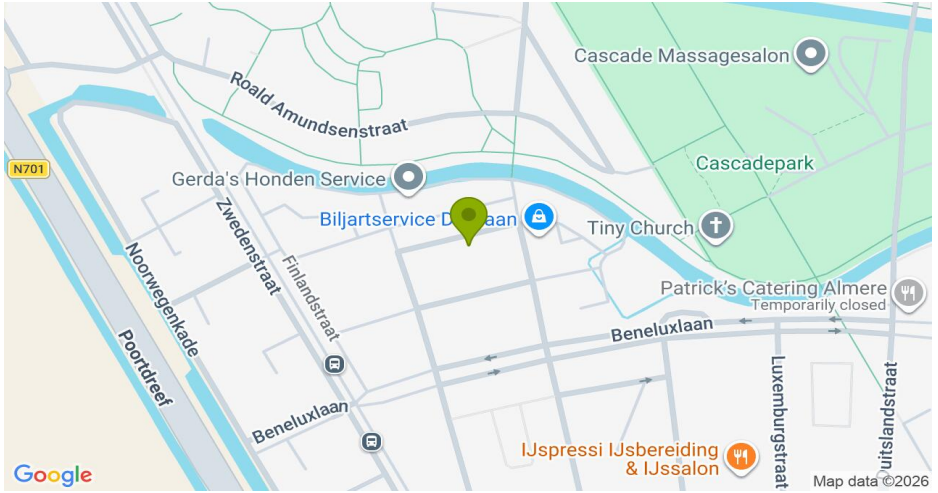
Bijzonderheden

Voor zover bekend is de woning in eigen gebruik bij de eigenaar. Het huurbeding is ingeroepen, m









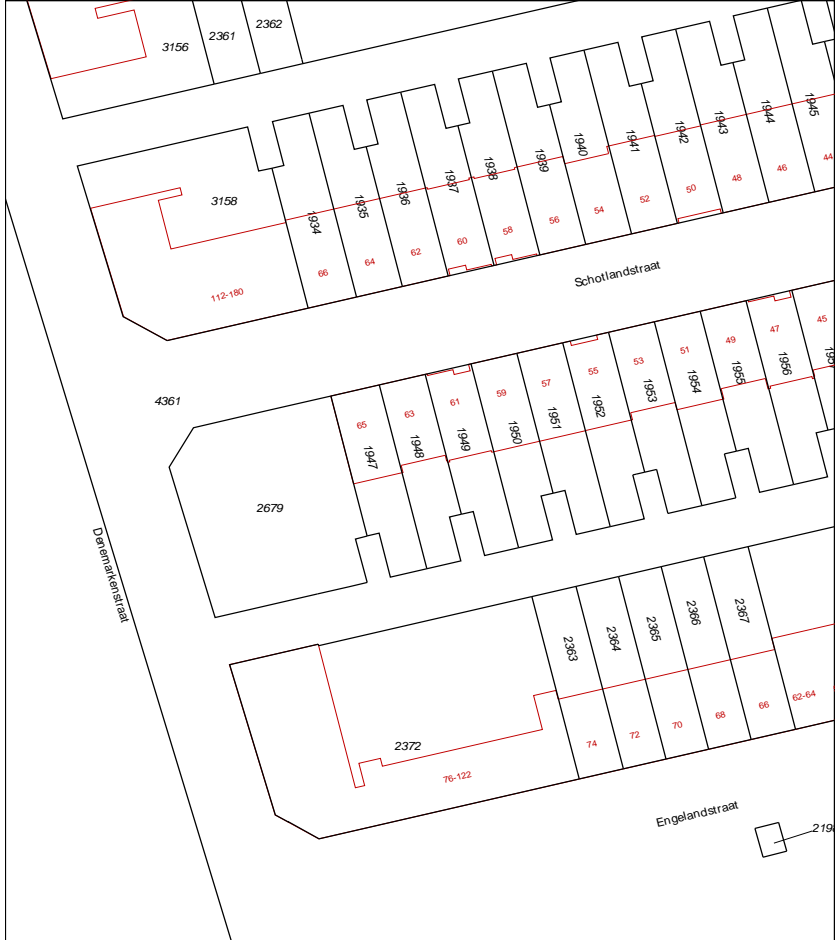
Kadastrale kaart

44638-kadastralekaart1363Schotlandstraat.pdf



Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 76250 dschaafsma



12345 Perceelnummer	Schaal 1:500
25 Huisnummer	Kadastrale gemeente
Vaaggestelde kadastrale grens	Sectie
Voorlopige kadastrale grens	Perceel
Administratieve kadastrale grens	Almere
Bebouwing	W 1948
Overige topografie	

Voor een emulandend uittreksel, geleverd op 31 december 2019
De bewaarder van het kadastraal en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastraal en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.