DE EERSTE AMSTERDAMSE
HET VEILINGHUIS VOOR ONROERENDE ZAKEN

Schotlandstraat 63, ALMERE



Tussenwoning
Gebouwd in 2014
5 kamers

137 m^2 woonoppervlakte
117 m^2 perceeloppervlakte

Beschrijving

Tussenwoning met ondergrond, tuin en berging.

Uitgangspunt is de indeling zoals opgegeven door de verkopend makelaar gedurende de periode dat de woning te koop was: hal, toilet, tuingerichte woonkamer, open keuken. 1e verd.: overloop, 2 kamers, inloopkast, badkamer. 2e verd.: volwaardige etage met rechte gevels, 2 slaapkamers, berging.

Verkoopinformatie

Status	Vervallen
Veiling	Randstad-Noord maandag 20 april 2020
Inzet	maandag 20 april 2020 vanaf 18:00
Afslag	maandag 20 april 2020 vanaf 18:00
Kantoor	Trip Notarissen W Dreesweg 2 1314 VB ALMERE T: 036 533 64 88 F: 036 533 88 36 E: info@tripnotarissenalmere.nl
Behandelaar	Mw. M. Dompeling-van Driel en/of dhr. D.M.C. Schaafsma
Bezichtiging	Niet mogelijk
Lasten	OZB, € 414,94 jaarlijks Rioolheffing, € 161,71 jaarlijks Waterschapslasten, € 148,82 jaarlijks

Kenmerken

Woningtype	Tussenwoning
Bouwjaar	2014
Kamers	5
Woonoppervlakte	137 m^2
Woninginhoud	469 m^3
Perceeloppervlakte	117 m^2
Soort eigendom	Vol eigendom
Gebruik	Bewoond
Kadastrale omschrijving	Woonhuis met ondergrond, erf en tuin te 1363 DG Almere, Schotlandstraat 63, kadastraal bekend gemeente Almere, sectie W, nummer 1948, groot één are en zeventien centiare (1.17 are).











Financieel

Lasten (k.k.)	Zie veilingvoorwaarden
Inzetpremie	1% voor rekening verkoper
Indicatie kosten veiling	€ 4.500,00 (per 31-12-2019 om 08:53 uur) vierduizend vijfhonderd euro (per 31-12-2019 om 08:53 uur)



Bijzonderheden

Voor zover bekend is de woning in eigen gebruik bij de eigenaar. Het huurbeding is ingeroepen, m










TMS













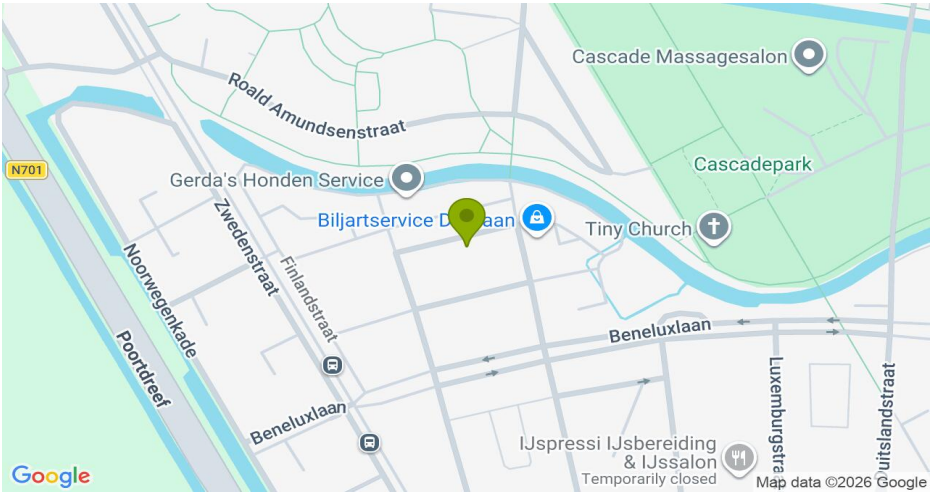


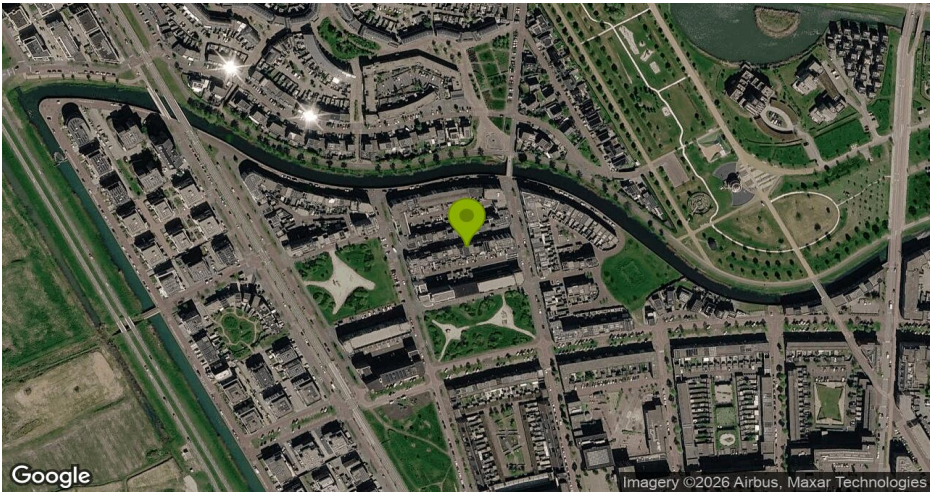









Cascade Massagesalon
Roald Amundsenstraat
N701
Gerda's Honden Service
Cascadepark
Biljartservice D aan
Tiny Church
Zwedenstraat
Finlandstraat
Noorwegenkade
Poortdreef
Beneluxlaan
Beneluxlaan
Luxemburgstra
uitslandstraat
IJspressi IJsbereiding & IJssalon
Temporarily closed
Google
Map data ©2026 Google


Google
Imagery ©2026 Airbus, Maxar Technologies

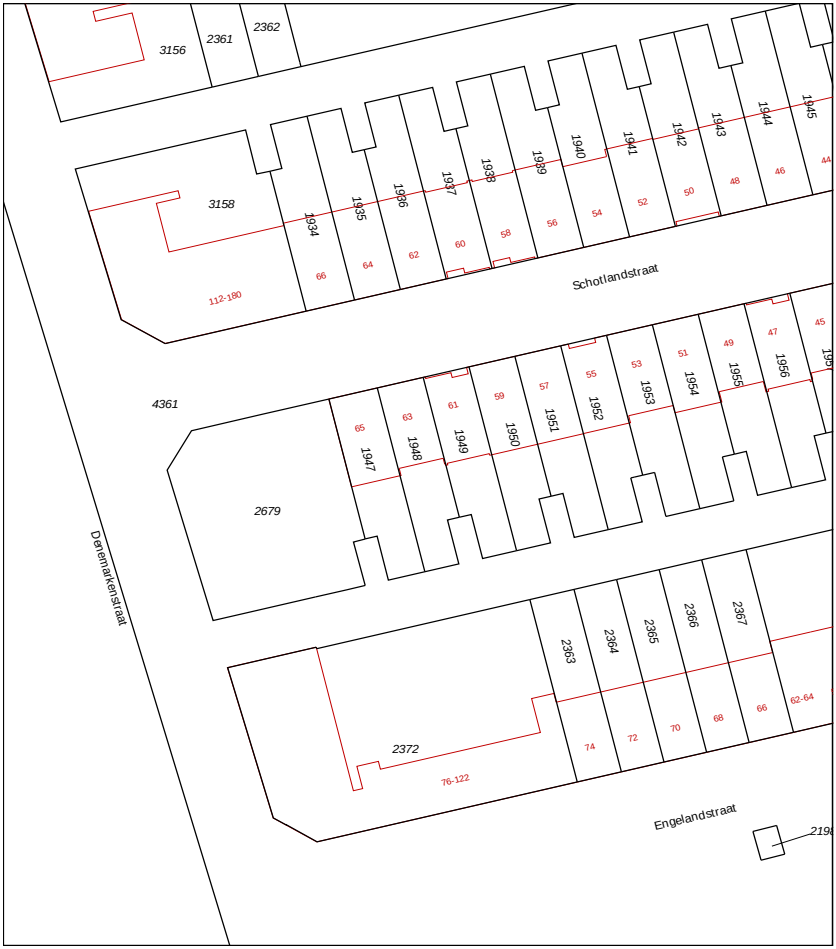
Kadastrale kaart

44638-kadastralekaart1363Schotlandstraat.pdf

DE EERSTE AMSTERDAMSE
HET VEILINGHUIS VOOR ONROERENDE ZAKEN

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 76250 dschaafsma



12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie
Deze kaart is noordgericht

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 31 december 2019
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente Almere
Sectie W
Perceel 1948

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.