DE EERSTE AMSTERDAMSE
HET VEILINGHUIS VOOR ONROERENDE ZAKEN

Fideliolaan 105, AMSTELVEEN



Tussenwoning
Gebouwd in 1967
5 kamers

125 m^2 woonoppervlakte
155 m^2 perceeloppervlakte

Beschrijving

Het huis is niet bewoond en verkeert in slechte staat.
Gemeentelijke onderhoudsaanschrijving van toepassing.

Verkoopinformatie

Status	Vervallen
Veiling	Randstad-Noord maandag 13 april 2026
Inzet	maandag 13 april 2026 vanaf 18:00
Afslag	maandag 13 april 2026 vanaf 18:00
Veilinglocatie	De Eerste Amsterdamse / MVA Huis Entrepotdok 25 1018 AD Amsterdam
Kantoor	Signum Notariaat Stommeerweg 35 1431 ET AALSMEER T: 0297 32 94 21 F: 0297 34 02 05 E: info@signumnotariaat.nl Signum Notariaat Stommeerweg 35 1431 ET AALSMEER T: 0297 32 94 21 F: 0297 34 02 05 E: info@signumnotariaat.nl
Behandelaar	M.A. van Gaalen
Bezichtiging	Niet mogelijk
Lasten	

Kenmerken

Woningtype	Tussenwoning
Bouwjaar	1967
Kamers	5
Slaapkamers	4
Woonoppervlakte	125 m^2
Woninginhoud	353 m^3
Perceeloppervlakte	155 m^2
Soort eigendom	Vol eigendom
Gebruik	Leegstaand
Kadastrale omschrijving	het woonhuis met ondergrond, erf, tuin en verdere aanhorigheden











Financieel

Lasten (k.k.)	Datum betaling koopsom
Indicatie kosten veiling	€ 7.381,00 (per 13-03-2026 om 14:30 uur) honorarium notaris, kadastrale kosten, doorhaling hypotheek en beslagen (per 12-03-2026 om 10:34 uur)











































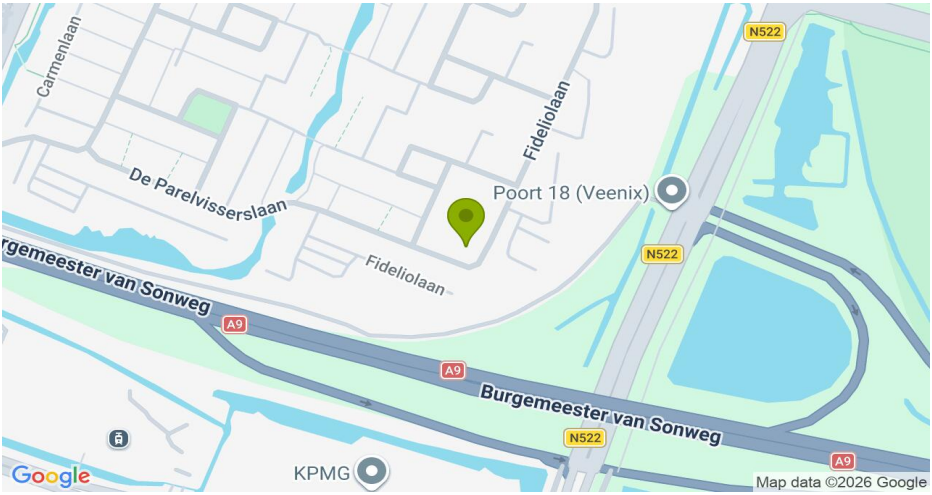
Carmenlaan
De Parelvisserslaan
Fideliolaan
Poort 18 (Veenix)
N522
Fideliolaan
A9
Burgemeester van Sonweg
KPMG
Google
Map data ©2026 Google


Google
Imagery ©2026 Airbus, Maxar Technologies